



ID Код: **8590**
Город/район: **Рига / Центр / Спикеру**
Тип объекта: **Инвестиционные проекты, Гостиницы**
Этаж: **-/3 Лифт**
Площадь: **1250.00 m²**
Отопление: **газ**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Цена: **Продают: 700 000 EUR**



Описание

Предлагаем на продажу здание в центре Риги со стабильной доходностью. В здании два арендатора:
1) на первом этаже один арендатор снимает помещение под кафе - 140 м2, второе помещение тот же арендатор под склад 175 м. В сумме 315 м2, услуги оплачивает сам арендатор.

2) Второй арендатор - хостел. занимает остальную площадь здания - 935 м2.
На 3-х этажах размещаются 30 номеров, 65 коек, установлен лифт. В каждой комнате установлена душевая комната. Хостел находится на территории центрального рынка.

Все здание 1250 м2, земля под зданием в собственности.

Здание отапливается газом от собственного котла.

Дарья Коваленок
Консультант
GSM: + 371 26595522,
E-mail: daria@mgroup.lv