



ID Kods: **10918**  
Pilsēta/rajons: **Jūrmala un rajons / Dzintari / Dzintaru prospekts**  
Objekta veids: **Dzīvoklis**  
Ēkas veids: **Jaunais projekts**  
Istabas: **4**  
Stāvs: **1/3**  
Platība: **123.70 m<sup>2</sup>**  
Internets: **Jā**  
TV: **Jā**  
Autostāvvietā: **Jā**  
Signalizācija: **Jā**  
Signalizācija: **Jā**  
Domofons: **Jā**  
Terase/Balkons: **Jā**  
**Cena: Pārdod: 599 000 EUR**



### Apraksts

Mēs piedāvājam pārdošanai dzīvokli jaunajā kompleksā Jūrmalas centrā. Projekts atrodas Dzintaros, netālu no jūras, k/z Dzintari, Jomas ielas un Mežaparka.

Modernā trīsstāvu ēka, kuru veido divi korpusi, ir projektēta tā, lai pār atklātajām terasēm, bērnu rotaļlaukumu un iekšpagalmu plūstu maksimāli iespējamais Saules apgaismojums visas dienas garumā. Ēku fasādes apdarē izmantoti tikai dabīgie materiāli, tādi kā travertīns un ciedrs. Dzīvojamā kompleksa projekts tika izstrādāts skandināvu funkcionālisma stilā, kuram piemīt īpašs lakonisms, tomēr, stingri ievērojot Jūrmalai vēsturiski izveidojušās raksturīgās iezīmes.

Iekšpagalmā ir ierīkots bērnu rotaļlaukums. Piebraucamie ceļi ir izklāti ar flīzēm, teritoriju norobežo žogs ar paceļamo barjeru, kuru ērti var atvērt ar tālvadības pulti. Pazemes autostāvvietā ir paredzēta 64 automašīnu novietošanai, ir arī palīgtelpas.

Plānojumā plaša viesistaba, apvienota ar virtuvi un ēdamistabas zonu, trīs izolētas guļamistabas, garderobes telpa, 2 sanmezgli. No viesistabas izeja uz plašu terasi (20.55 kv.m.). Dzīvokļa dizainu veidojusi arhitekte un dizainere Aleksandra Rudenko.

Apdarē izmantots Calacatta Gold akmens, Atlas Concorde flīzes un vācu ozolkoka parkets. Dzīvoklī uzstādīta Villeroy & Boch santehnika un Schmid kamīns. Mēbeles izgatavotas pēc individuāla pasūtījuma, furnitūrā izmantoti Linea Cali materiāli un audumi no Itālijas.

### Tamāra Nikiforova

Īres un pārdošanas speciāliste  
GSM: +37120208819,  
E-mail: tamara@mgroupp.lv











