



ID Код:	<b>4260</b>
Город/район:	<b>Рига / Дзирциемс / Дарза</b>
Тип объекта:	<b>Квартира</b>
Тип здания:	<b>Новый проект</b>
Комнаты:	<b>3</b>
Этаж:	<b>5/7 Лифт</b>
Площадь:	<b>112.70 m<sup>2</sup></b>
Канализация:	<b>городская</b>
Вода:	<b>городская</b>
Обслуживание:	<b>0,50 €/м<sup>2</sup></b>
Интернет:	<b>Да</b>
Телевидение:	<b>Да</b>
Парковка:	<b>Да</b>
Сигнализация:	<b>Да</b>
Домофон:	<b>Да</b>
Терраса/Балкон:	<b>Да</b>
<b>Цена:</b>	<b>Продают: 152 710 EUR</b>



## Описание

Продаётся светлая 3-х комнатная квартира в новом жилом комплексе на ул. Дарза 32. Общая площадь квартиры 112.70 м<sup>2</sup> (включая балкон - 10.1 м<sup>2</sup>), расположена на 5-м этаже. Квартира продаётся с полной отделкой.

В этом проекте мы имеем доступ ко всем квартирам на продажу. Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о проекте, а так же о ценах. Описание проекта можно посмотреть [здесь](#).

Проект на улице Дарза 32 находится в тихом, зеленом и спокойном районе Пардаугава/ Дзирциемс с хорошо развитой инфраструктурой, в 15-20 минутах езды от центра города. Удобное транспортное сообщение. Близлежащий парк Дзегужкалнс и Ботанический сад позволят Вам насладиться природой Риги.

В ближайших окрестностях дома находятся торговые центры (t/c OLIMPIJA, t/c RIMI-Dzirciema), а также пункты бытовых услуг, аптеки, детские сады, школы и спортивные клубы.

Каждая лестничная клетка оборудована лифтом. В квартирах есть балконы и террасы. В подвальном этаже дома располагается просторная подземная автостоянка на 43 машин, и подсобные помещения для каждой квартиры. Безопасность в здании обеспечена круглосуточной охраной и системами видеонаблюдения. В целях экономии в квартирах установлены радиаторы с терморегуляторами, а также автономные счетчики на тепло.

Прилегающая к дому территория благоустроена, озеленена, обустроена зона с детской площадкой, в которую входят: песочница, игровой комплекс и скамейки. Подъездные и пешеходные дороги с асфальтовым/ брусчатым покрытием.

## Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroup.lv