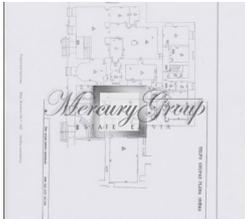




ID Код: **4939**  
Город/район: **Рига / Центр / Базницас**  
Тип объекта: **Коммерческие объекты**  
Тип здания: **Реновированный дом**  
Этаж: **1/1**  
Площадь: **317.00 м<sup>2</sup>**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
**Цена: Продают: 315 000 EUR**



### Описание

Предлагаем на продажу торговые помещения в центре города Риги, с современным и высококачественным ремонтом, по адресу ул. Базницас 7, Рига. Общая площадь помещений 317, 7 кв. м. , высота потолков 3, 24 м.

Помещения находятся в кирпичном доме, в хорошем техническом состоянии, с просторными витринными окнами. Помещения состоят из нескольких торговых залов, санузлов, подсобных помещений с двумя отдельными входами с улицы. В помещениях проведены все инженерные коммуникации (электричество, центральное отопление, городская холодная-горячая вода, канализация, пожарная и охранный сигнализация).

Помещения находятся в экономически выгодном месте, интенсивный поток людей и удобная парковка автомобиля, делает место более привлекательным для инвестиции. Недвижимость размешена в самом центре Риги, у исторического квартала улицы Базницас, между улицами Елизабетес и Дирнаву, напротив гостиницы Reval Hotel Latvia. В доме на первых этажах размешены коммерческие помещения, офисы и квартиры, а так же такие эксклюзивные магазины.

Помещения также предлагают на аренду по цене 10 евро за м2 + НДС + коммунальные платежи.

### Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям  
GSM: +37129128323,  
E-mail: julia@mgroup.lv





