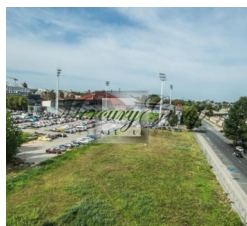


ID Код: **6032**
Город/район: **Рига / Центр / Валдемара (Центр)**
Тип объекта: **Коммерческие объекты**
Тип здания: **Реновированный дом**
Этаж: **1/7**
Площадь: **90.30 m²**
Отопление: **газовое**
Канализация: **городская**
Вода: **городская**
Обслуживание: **1.00 EUR/м2 + коммунальные**
Цена: **Продают: 126 420 EUR**



Описание

Предлагаем приобрести коммерческие помещения в центре города на ул. Валдемара. Помещения находятся на 1-м этаже, вход со двора, хорошее место - бизнес-центр Риги.

Это предложение является великолепной инвестицией, так как у помещений есть постоянный арендатор (арендная плата: 7.36 евро/м2 + налоги + обслуживание.).

В доме на продажу предлагаются также квартиры различных площадей и планировок. Преимуществом является престижный центр города.

Отличное месторасположение, все что нужно для комфортного проживания располагается на расстоянии пешей прогулки: дет. сады, школы, супермаркеты, множество кафе, ресторанов, изысканный Тихий центр, магазины, несколько зеленых парков. Удобное транспортное сообщение. Несколько минут езды на машине до центрального вокзала, пассажирского порта и Старой Риги.

Сам район - это деловой центр Риги, с огромной перспективой развития, который пользуется высокой популярностью и особо привлекателен не только из-за своего расположения, но и является отличным местом жительства для людей, ценящих комфорт и высокое качество жизни.

Не упустите это великолепное инвестиционное предложение по особо выгодной цене!

План помещений - в приложении ПДФ.

Свяжитесь с нами для получения подробной информации по данному проекту. Больше информации - [здесь](#).

Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям
GSM: +37129128323,
E-mail: julia@mggroup.lv

