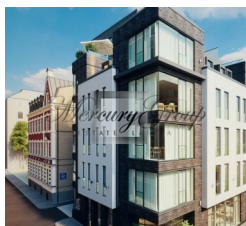




ID Код: **10171**
Город/район: **Рига / Центр / Ерузалемес**
Тип объекта: **Квартира**
Тип здания: **Новый проект**
Комнаты: **4**
Этаж: **8/8 Лифт**
Площадь: **281.60 m²**
Год постройки: **2017**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Сигнализация: **Да**
Сигнализация: **Да**
Домофон: **Да**
Терраса/Балкон: **Да**
Цена: Аренда: 3 500 EUR



Описание

Элитный пентхаус с просторной террасой и камином - это особенная редкость и уникальное предложение для одного из самых престижных районов Риги- Района Посольств.

Вашему вниманию предлагается уникальная квартира расположенная в новом комплексе, квартира предлагается с полной отделкой, встроенной мебелью, но без мягкой мебели.

Основной особенностью этой квартиры являются 3 балкона и терраса, общей площадью 126,5 м2.

В отделке и обстановке квартиры использованы высококачественные материалы и продукты известных международных брендов. Полы покрыты двухслойной паркетной доской из дуба, в окнах установлены трехкамерные стеклопакеты, которые отлично сохраняют тепло и максимально снижают уличный шум. В ванных комнатах обогреваемые полы. Сантехника от брендов Duravit и PAA, смесители HansGrohe.

Во всех квартирах имеется встроенное фоновое LED-освещение и центрированное зональное освещение, а также установлена электронная система считывания показателей потребления коммунальных услуг.

В комплексе имеются кладовые, кроме того, отведено место для хранения детских колясок и велосипедов. Для удобства используется система Master Key. Видеодомофоны Commax соединенные с каждой квартирой, консьержем и входными дверями. В комплексе есть как надземная так и подземная стоянка с пандусом.

Жилой комплекс J5 состоит из трех зданий, из двух современных и одного бережно реконструированного здания XIX века, созданное архитектором Флорианом фон Вигановским.

В отделке фасада здания использовалась кирпичная плитка Vandersanden и тонированная минеральная штукатурка производства Нидерландов. Материал кровли - титан-цинковое покрытие Rheinzink. Все квартиры оборудованы кондиционерами воздуха и принудительной вытяжкой в ванных комнатах и на кухнях. В квартирах установлена система Air-fresh, которая обеспечивает постоянный приток воздуха в квартиры.

Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mgroupp.lv