



ID Код: **10270**  
Город/район: **Юрмала и район / Дубулты / Слокас**  
Тип объекта: **Частные дома**  
Тип здания: **Частный дом**  
Комнаты: **4**  
Этаж: **2/2**  
Площадь: **150.00 m<sup>2</sup>**  
Площадь земли: **500.00 m<sup>2</sup>**  
Отопление: **Газовое**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена:**

**Аренда на лето: 4 000 EUR**



### Описание

Сдается великолепный, уютный дом, расположенный в центре Юрмалы, на расстоянии всего 150 м от моря и прекрасного пляжа.

В радиусе 150-200 м расположены самые известные кафе и рестораны города (Dukats, Kinza, 36 Linija) а также магазины, поликлиника, почта и Яундубултская средняя школа. Уникальная возможность проживать в красивом, зелёном месте и в тоже время быть окружёнными всей необходимой инфраструктурой для комфортной, современной жизни.

Концертный зал Дзинтари находится на расстоянии 3 км или 8 минут на машине, до аэропорта - 20 минут, а до центра Риги 30-40 минут.

Дом расположен на красивом, небольшом, ухоженном участке площадью 500 м<sup>2</sup>, на территории также расположена беседка.

Удобная планировка позволила расположить на небольшой площади комфортные 3 спальни, гостиную, кухню и ванные комнаты.

Дом полностью меблирован и готов к проживанию, всё продумано до мелочей.

Дом очень экономичен в обслуживании и содержании, коммунальные платежи составляют в среднем 200 евро в месяц.

Это прекрасное решение для тех, кто хотел бы жить в небольшом, уютном доме у моря.

Возможна также аренда с октября по май по пониженной арендной ставке - 950 евро в месяц + коммунальные.

### Кристина Точёнова

Эксперт по аренде и продажам

GSM: +37125772705,

E-mail: kristina@mgroup.lv









