ID: 10271
WWW.ESTATELATVIA.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+37125772705

ID Код:	**10271**
Город/район:	**Юрмала и район / Меллужи / Каналу**
Тип объекта:	**Частные дома**
Тип здания:	**Частный дом**
Комнаты:	**5**
Этаж:	**2/2**
Площадь:	**150.00 m^2**
Площадь земли:	**4600.00 m^2**
Отопление:	**Газовое**
Вода:	**Городская**
Интернет:	**Да**
Парковка:	**Да**
Сигнализация:	**Да**
Терраса/Балкон:	**Да**
Цена:	**Аренда: 800 EUR**

Описание

В долгосрочную аренду сдается часть дома с отдельным входом, находящаяся в красивом месте, всего в 2-ух минутах от моря и прекрасного пляжа. Недалеко находятся Пумпурская и Каугурская средние школы. Остановки общественного транспорта (автобус и элетричка) в центр Юрмалы и Ригу находятся на расстояние всего 5 минут пешком. Концертный зал Дзинтари находится на расстоянии 7 км или 15 минут на машине, до аэропорта 22 км - 20-25 минут, а до центра Риги 30-40 минут.
Прекрасная возможность проживать в красивом месте, и при этом быть окруженным всей необходимой инфраструктурой для комфортной жизни.

В отделке дома использованы натуральные материалы – установлены деревянные стеклопакеты, дубовый паркет, деревянные двери и мебель. Удобная планировка дома позволила расположить на первом этаже: кухню, гостиную, зону отдыха с баней, душем и санитарным узлом, полы с подогревом. На втором этаже установлен кондиционер во всех помещениях: 3 спальни, санитарный узел с душем, большая терраса с прекрасным видом. Кухня оборудована электрической плитой, посудомоечной машиной, холодильником.
Дом полностью меблирован и готов к проживанию.
Дом достаточно экономичен в обслуживании и содержании, зимой коммунальные платежи составляют в среднем 200-250 евро в месяц.

Дом расположен на большом, ухоженном участке, площадью 4600 м2, на котором всего находится 4 дома - 2 зимних и 2 летних. Имеется стоянка для 1 автомобиля.

Это прекрасное решение для тех, кто хотел бы жить в небольшом, уютном доме у моря.

Кристина Точёнова
Эксперт по аренде и продажам
GSM: +37125772705,
E-mail: kristina@mgroup.lv