



ID : **10412**  
Город/район: **Рига / Центр / Бривибас (Центр)**  
Тип объекта: **Коммерческие объекты**  
Тип здания: **Довоенный дом**  
Этаж: **1/6**  
Площадь: **245.00 m<sup>2</sup>**  
Сигнализация: **Да**  
**Цена:** **Аренда: 5 000 EUR**



### Описание

Предлагаем на аренду коммерческое помещение в центре Риги на улице Бривибас 90 (с 01.01.2021).

Первый этаж 245 м2, дополнительно также можно арендовать подвал 170 м2. Огромный поток людей. Пересечение всех видов транспорта. Все условия. Собственный теплоузел. Большая электро мощность. Для вентиляции наружная труба до крыши.

С 1995-2010 года здесь находился продуктовый магазин, с 2010-31.12.2020- филиал "SWEDBANK".

Можно арендовать только 1 этаж (245 м2) - 5000 евро в месяц + НДС + обслуживание и коммунальные платежи.

Аренда 1 этажа (245 м2) + подвала (170 м2) - 5700 евро в месяц + НДС + обслуживание и коммунальные платежи.

### Богдана Фарафонтова

Консультант

GSM: + 37125420529,

E-mail: bogdana@mgroup.lv