



ID Код: **10606**  
Город/район: **Юрмала и район / Майори / Эрглю**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Новый проект**  
Комнаты: **3**  
Этаж: **3/4 Лифт**  
Площадь: **204.00 m<sup>2</sup>**  
Интернет: **Да**  
Парковка: **Да**  
**Цена: Продают: 2 933 057 EUR**



## Описание

Уникальный проект класса люкс в дюнной зоне Юрмалы! Sea Breeze – это комфортные резиденции с террасами на первой линии к морю в окружении соснового леса. Ваш персональный "sea view", от которого захватывает дух всякий раз, когда вы выходите на свою террасу.

Проект высочайшего уровня! Гармоничное сочетание вертикальных линий фасада, изогнутых террас и резных декоративных панелей создает уникальный архитектурный облик здания. Безупречный стиль подчеркивает дизайнерская отделка входных групп и мест для отдыха. Отделка натуральным мрамором и деревом. Круглосуточная охрана.

Эксклюзивный СПА комплекс на последнем этаже здания только для жильцов. 25-метровый бассейн с раздвижной панорамной крышей, джакузи и баром, хамам, сауна и массажный кабинет. Здесь также есть фитнес-центр, оборудованный всем необходимым и зал для занятий йогой. Отделка СПА комплекса натуральным камнем - мрамор, оникс, а так же деревом.

Всего 17 эксклюзивных гостевых номеров. Резиденции предлагаются на продажу без отделки, что позволит Вам воплотить свои собственные идеи дизайна. В стоимость включено одно парковочное место в подземном гараже и кладовое помещение.

Данная резиденция имеет жилую площадь 163м<sup>2</sup> и 41м<sup>2</sup> площадь балкона. Планировка открытого типа. Можно сделать 3 отдельные спальни, 3 сан.узла, гостиная с кухонной и столовой зоной, гардеробная. Резиденция имеет потрясающий вид на море. Высота потолков 3,20м. Панорамные окна с электроприводом.

Отличное расположение комплекса - на самом берегу моря, на расстоянии одного квартала от центральной пешеходной улицы Йомас и концертного зала Дзинтари. Рядом находятся все составляющие городской инфраструктуры, необходимые для комфортного проживания – магазины, рестораны,

Baltic Beach Hotel. 15 минут езды до Международного Аэропорта. 30-35 минут езды до центра Риги.

**Дарья Коваленок**



Консультант  
GSM: + 371 26595522,  
E-mail: daria@mgroup.lv









