



ID Код: **10697**  
Город/район: **Рига / Центр / Аусекля**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Реновированный дом**  
Комнаты: **5**  
Этаж: **1/7 Лифт**  
Площадь: **210.00 m<sup>2</sup>**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Домофон: **Да**  
**Цена:** **Аренда: 4 000 EUR**



## Описание

Эксклюзивный малоквартирный жилой проект Aleksandra Apartments располагается в самом сердце Старой Риги, на ул. Аусекля 4. Он находится в живописной зелёной зоне, в пяти минутах ходьбы от престижного Рижского яхт-клуба.

В отделке квартиры использованы материалы высокого качества, качественная мебель и оборудование. Квартира состоит из 5 комнат: 4 спален и гостиной для отдыха, кухни с встроенной профессиональной техникой, 2 санузлов и одного подсобного помещения.

Дом расположен в престижном районе посольств, в непосредственной близости –парки Бульварного кольца, Старая Рига, Морской пассажирский вокзал и причалы рижского яхт-клуба. Практически все объекты индустрии развлечений, социальной и культурной инфраструктуры – в зоне пешей досягаемости, а Юрмала и Международный аэропорт «Рига» - в 20 минутах езды на автомобиле.

Архитектурная концепция комплекса объединяет два здания – фасадное (1900 года постройки, полностью реновированное в 2010 году) и вновь возведённый внутренний корпус. В фасадном здании расположены 9 семейных апартаментов, 2 квартиры-студии и 2 студии-мансарды с открытыми террасами. Во внутреннем – 24 квартиры современной свободной планировки, в том числе – 6 квартир с террасами-соляриями. Здания соединены между собой подвесной платформой-переходом оригинальной конструкции.

В жилом комплексе Aleksandra Apartments обустроен лобби-бар, где можно не только расслабиться за бокалом вина, но и организовать вечеринку с изысканным ресторанным обслуживанием. В баре оборудована специальная лаундж-комната для карточных игр и любителей сигар. В комплексе также имеются сауна и фитнес-зал с самыми современными тренажёрами, которыми жильцы комплекса могут пользоваться в любое время.

## Тамара Никифорова

Эксперт по аренде и продажам  
GSM: +37120208819,  
E-mail: tamara@mgrouplv









