



ID Код: **10788**  
Город/район: **Рига / Межапарк / Кокнесес пр.**  
Тип объекта: **Частные дома**  
Тип здания: **Новый проект**  
Комнаты: **5**  
Этаж: **-/2**  
Площадь: **339.00 m<sup>2</sup>**  
Площадь земли: **619.00 m<sup>2</sup>**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Цена: **Аренда: 3 500 EUR**



### Описание

Предлагаем элегантную и современную Виллу (близнец) в одном из самых престижных районов Риги-Межапарке!

Уникальная концепция Резиденция Межапарка охватывает территорию в 31 гектар престижного и живописного района Риги - Межапарка, сохраняя природную среду и рельеф, и является гармоничным продолжением старого Межапарка с современным дизайном и инновациями нового проекта. В рамках концепции предусмотрено создание эксклюзивных вилл, вилл-близнецов, рядных домов и малоэтажных зданий с апартаментами класса «премиум», облик которых разработали известные архитекторы Латвии. Кроме того, можно приобрести и землю под строительство индивидуальной виллы на территории проекта. Особое внимание уделено благоустройству и озеленению территории парка - мощные и освещенные улицы и пешеходные дорожки, круглосуточная охрана всей территории проекта, оборудованные площадки для отдыха - все необходимое для комфортного проживания в лоне природы.

Проект здания является примером современной архитектуры. Эксклюзивность здания удостоверяется простыми и умеренными архитектурными объемами, в свою очередь высокое качество отображает продуманное использование отделочных материалов и детальные решения. Современный интерьер здания и наружные дизайнерские решения органично дополняют архитектуру здания. Большое остекление визуально связывает внутренние помещения с обширными открытыми террасами. Особый вид зданию придает ночное освещение - в покрытие террас и перекрытий встроены осветительное оборудование.

Планировка этажей -

- 1 этаж - гостиная с зоной кухни и столовой, подсобное помещение, кабинет, гостевой санузел, терраса и гараж на две машины;
- 2 этаж - главная спальня со своей гардеробной и ванной комнатой, две детские спальни, вторая ванная комната, прачечная, терраса;

**Вилла предлагается с белой полной отделкой, в течение 1.5 месяца после согласования договора аренды дом может быть обустроен встроенной кухней и мебелью.**

Мы имеем информацию обо всех виллах, рядных домах, квартирах и участках земли на продажу в этом проекте. Пожалуйста свяжитесь с нами, чтобы получить всю актуальную информацию и цены!



**Юлия Барсукова**

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroup.lv









