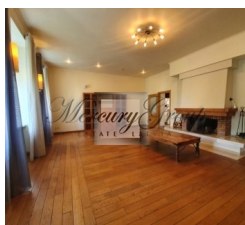


ID Код: **10839**  
Город/район: **Рига / Центр / Аусекля**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Реновированный дом**  
Комнаты: **5**  
Этаж: **5/6 Лифт**  
Площадь: **220.00 m<sup>2</sup>**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Домофон: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена: Продают: 490 000 EUR**



## Описание

Район в Риге, где каждое здание как произведение искусства - это Тихий Центр. Именно здесь сконцентрированы легендарные дома в югендстиле. Фасады роскошно декорированы лепниной, внутри — живописный орнамент, изысканные винтовые лестницы, высокие потолки. В Тихом Центре посольства находятся в торжественных зданиях, красивые и ухоженные парки. Отели и рестораны преимущественно высшей категории.

Именно в этом великолепном районе предлагаем к продаже светлую и уютную квартиру на Аусекля 5.

Квартира расположена на двух этажах. Оба этажа объединяет элегантная деревянная лестница. В отделке квартиры и интерьере использованы высококачественные материалы. Квартира продается без мебели.

На 5 этаже:

- Компактная прихожая с вместительным встроенным шкафом;
- Просторная и светлая гостиная с камином и обширными окнами;
- Рабочий кабинет (который может быть использован как спальная комната);
- Уютная кухня и с необходимой бытовой техникой;
- Просторная столовая с выходом на элегантный балкон;
- Санузел.

На 6 этаже мансардного типа:

- Застеклённая терраса - идеально подходит для приятного отдыха или романтического ужина;
- Три спальные комнаты со встроенным гардеробом;
- Ванная комната;
- Санузел;
- Сауна;
- Хозяйственное помещение со стиральной машиной и машиной для сушки белья.

Для Вашего удобства в подвальном помещении находится хранилище для вещей.

Для безопасности во дворе дома находится стоянка для машины (за дополнительную плату).



**Мария Науменко**  
Ассистент  
GSM: +37125947107 ,  
E-mail: mercury@mgroup.lv