



ID Код: **10940**  
Город/район: **Рижский район / Марупе округ / Марупе / Малдугуну**  
Тип объекта: **Частные дома, Квартира**  
Тип здания: **Новый проект**  
Комнаты: **4**  
Этаж: **1/2 Лифт**  
Площадь: **178.20 m<sup>2</sup>**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена:** **Аренда: 1 800 EUR**



## Описание

Сдается в аренду светлая просторная двух-этажная квартира (таунхаус) с 3мя спальнями в новом проекте в Марупе. Идеальное место для людей, которые хотят жить за городом, но в то же время, чтобы всё было поблизости. Карля Улманя гатве удобно соединяет квартал с центром Риги, аэропортом и Юрмалой, а Пардаугава и Марупе предлагают все удобства для комфортной и насыщенной жизни. Торговый центр Спице в 5 мин ходьбы от дома. Магазины Депо, Максима, Sky находятся всего в паре минут езду на машине. Рядом с проектом расположен бизнес центр со своим кафе.

Жилой квартал Lindenholma создавался согласно стандарту международной программы качества и долговечности. Это означает, что в строительстве и отделке используются только проверенные долговечные материалы и решения, утверждённые путём тестирования.

Зеленая среда, свежий воздух и обширное придомовое пространство со 102 взрослыми деревьями и 14 440 различными растениями – самое большое богатство Lindenholma. Пока дети резвятся на игровых площадках, родители наслаждаются покоем под сенью лип. Золотой закон квартала – никаких машин вблизи домов. Для этого совсем рядом есть многоэтажная автостоянка. Аренда места за дополнительную плату.

Отдельно стоящее здание. Гостинная расположена на солнечной стороне. Таунхаус предлагается без мебели. Кухня полностью оборудована необходимой бытовой техникой: духовка, посудомоечная машина, холодильник. Есть стиральная машина в ванной комнате.

Планировка: 1 уровень: холл, кухня с выходом на террасу, ванная комната, тех.помещение, просторная гостиная.

2 уровень: 3 спальни, 1 ванная комната, гардеробная

План дома в PDF приложении.

## Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам

GSM: + 37129642499,

E-mail: [alina@mgroup.lv](mailto:alina@mgroup.lv)

