



ID Код: **1295**  
Город/район: **Рига / Центр / Ерузалемес**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Новый проект**  
Комнаты: **3**  
Этаж: **-/7 Лифт**  
Площадь: **110.00 m<sup>2</sup>**  
Отопление: **газовое**  
Год постройки: **2010**  
Канализация: **городская**  
Вода: **городская**  
Обслуживание: **0,50 EUR/m2**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Домофон: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена: Продадут: 370 000 EUR**



## Описание

Квартиры продаются с полной отделкой. Квартиры предлагаются с двумя спальнями, гостиной, кухней, гардеробной и ванной комнатой. В каждой квартире есть балкон и французский балкон. Квартиры оснащены современной системой кондиционирования воздуха, вентиляцией. Полная отделка – белые покрашенные стены, дубовые полы, полы с подогревом в ванных, встроенные светильники, встроенная кухня с техникой, качественная сантехника. По всему периметру дома установлены камеры видео наблюдения. Ремонт с полной отделкой „под ключ“ завершен в июне 2014 года.

Осталось только 2 свободные квартиры - № 16 и 17! Цены квартир: от 340 000 евро до 370 000 евро с полной отделкой.

| №  | Кварт. | Этаж | Площадь<br>м2 | Комнаты | Цена<br>продажи<br>EUR | ID на<br>сайте          |
|----|--------|------|---------------|---------|------------------------|-------------------------|
| 1. | 16     | 2    | 123.5         | 3       | 370 000                |                         |
| 2. | 17     | 2    | 113.4         | 3       | 340 000                | <a href="#">ID 3682</a> |
| 3. | 18     | 3    | 123.7         | 3       | -                      | <b>Продана</b>          |
| 4. | 19     | 3    | 116.2         | 3       | -                      | <b>Продана</b>          |
| 5. | 20     | 4    | 123.8         | 3       | -                      | <b>Продана</b>          |
| 6. | 21     | 4    | 116.5         | 3       | -                      | <b>Продана</b>          |
| 7. | 23     | 5    | 116.6         | 3       | -                      | <b>Продана</b>          |
| 8. | 24     | 6    | 110.9         | 3       | -                      | <b>Продана</b>          |
| 9. | 25     | 6    | 116.3         | 3       | -                      | <b>Продана</b>          |

Для получения подробной информации про данному предложению, пожалуйста, свяжитесь с нами.

Проект Decimus сдан в эксплуатацию в 2010 году. Он находится в месте, где деловой центр Риги встречается с аристократическим тихим центом города.

Здание расположено недалеко от центральной улицы Валдемара, по которой быстро и удобно можно попасть в любую точку города. На автомашине до аэропорта можно добраться за 20 минут, до Центральной ж/д станции за 5 минут. Старая Рига, Латвийская Национальная Опера, Театр Русской Драмы находятся 10-15 минутах неспешной прогулки. В непосредственной близости расположено несколько красивых и уютных парков.

В красивом здании оригинальной архитектуры расположены 23 квартиры с двумя или тремя спальнями, площадью от 92 м2. В каждой квартире есть небольшие французские балконы и балкон в тихий дворик.



Квартиры оборудованы современными системами кондиционирования и вентиляции и индивидуальными счетчиками тепла. Под домом находится теплый паркинг- очень большая редкость в центре города. На верхнем этаже здания расположена просторная терраса, с которой открывается великолепный вид на весь исторический центр города.  
Под зданием расположена подземная автостоянка которую возможно приобрести за дополнительную плату. Рядом с домом также доступна наземная парковка.

**Кристина Точёнова**

Эксперт по аренде и продажам

GSM: +37125772705,

E-mail: kristina@mgroup.lv