



ID Код: **1695**  
Город/район: **Рига / Центр / Томсона**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Новый проект**  
Комнаты: **4**  
Этаж: **9/10 Лифт**  
Площадь: **187.00 м<sup>2</sup>**  
Отопление: **Городское**  
Год постройки: **2006**  
Канализация: **Городская**  
Вода: **Городская**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Домофон: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена: Продают: 350 000 EUR**



## Описание

Продаётся шикарный пентхаус с эксклюзивной дорогой отделкой в одном из самых престижных проектов Риги – Tomsona Terases 2. Двухуровневая квартира общей площадью 187 м<sup>2</sup> располагается на 9 и 10 этажах. В квартире просторная гостиная открытого типа, объединённая с кухней, зоной столовой и отдыха, хозяйская спальня со своим санузлом, джакузи и гардеробной, детская спальня с санузлом (душ), гостевая спальня с санузлом (душ), прачечная, большое подсобное помещение, гардеробная, две просторные террасы. В коридоре и спальнях – встроенные шкафы. В квартире сделан качественный ремонт с использованием дорогих материалов и мебели: сантехника Villeroy&Boch, плитка из MC2, камин. В квартире есть система кондиционирования. Шикарный вид из окна! Одно парковочное место в подземном паркинге. Высокий уровень комфорта для современного успешного горожанина! План квартиры – в приложении.

Квартира в продаже со встроенной мебелью и техникой.

Новый жилой комплекс „Tomsona Terases 2” – это прекрасный проект, отвечающий требованиям современного горожанина, для которого главным являются качество, комфорт и престиж. Здание расположено в центре, в то же время – в очень тихом месте, вокруг развитая инфраструктура, в том числе, Олимпийский центр спорта и Арена Рига, удобное транспортное сообщение. В здании имеются панорамные лифты, благоустроенный двор с детской игровой площадкой, куда могут попасть только жители дома. Видеонаблюдение и круглосуточно обеспеченная физическая охрана. На крыше дома находится место для пикников. Отличительные черты проекта: проект „Tomsona Terases” находится в районе «Тихого» центра, в очень живописном месте. Квартиры имеют широкие панорамные окна, просторные балконы и террасы. В проекте предлагаются квартиры с большим выбором площадей от 40 м<sup>2</sup> до 200 м<sup>2</sup>. Среди них имеются двухэтажные квартиры а также пентхаусы. Квартиры продаются как с серой, так и с полной отделкой. Несущие конструкции и перекрытия здания сделаны из монолитного газобетона. Городское отопление, вода и канализация. Круглосуточное видео наблюдение и охрана. На первом этаже дома установлена "reception" зона. Для жителей дома предусмотрен бесплатный тренажёрный зал. Есть подземная и наземная автостоянки. Во внутреннем дворе дома сделана детская игровая площадка. Рядом со зданием планируется возвести multifunctionальную спортивную площадку, место для отдыха и газон для пикников.

**Алина Мерца**



Эксперт по аренде и продажам  
GSM: + 37129642499,  
E-mail: [alina@mgroup.lv](mailto:alina@mgroup.lv)