



ID Код: **1785**  
Город/район: **Юрмала и район / Дзинтари / Авоту**  
Тип объекта: **Инвестиционные проекты**  
Тип здания: **Новый проект**  
Площадь земли: **2807.00 m<sup>2</sup>**  
**Цена: Продают: 645 610 EUR**



## Описание

Отличное предложение для инвесторов! На продажу предлагается земельный участок общей площадью 2807 м<sup>2</sup> с согласованным проектом 6 рядных домов. По проекту планируется построить три дома по 235 м<sup>2</sup> и три дома по 185 м<sup>2</sup>, общая пл. строений 1259м<sup>2</sup>. Количество этажей - 3. Проект утвержден, получено разрешение на строительство.

Юрмала издавна считалась престижным курортом с особенной атмосферой и уникальной архитектурой. Каждый год этот удивительный город притягивает к себе всё больше туристов и новых жителей. Каждый, кто хоть раз побывал в Юрмале, мечтает вернуться снова. Земельный участок находится на стороне реки. Тихое и спокойное место. В радиусе 1 км. находится всё, что необходимо для комфортного отдыха и проживания: магазины, кафе, теннисные корты, рестораны, парки, кондитерские, СПА - центры, отели, чистый пляж, наполненный ароматом сосен свежий воздух и море. Хорошее транспортное сообщение.

Планируется строительство 6 рядных домов в Дзинтари.

Общая пл. земли 2807 м<sup>2</sup>. По проекту территория будет благоустроена и огорожена. Подъездные дорожки и въезд на территорию будет выложен брусчаткой. Планируется озеленение участка.

## Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам

GSM: + 37129642499,

E-mail: [alina@mgroup.lv](mailto:alina@mgroup.lv)



