



ID :	2015
Город/район:	Рига / Центр / Рупниецибас
Тип объекта:	Квартира
Тип здания:	Новый проект
Комнаты:	4
Этаж:	4/7 Лифт
Площадь:	110.00 m²
Отопление:	автономная система отопления
Год постройки:	2006
Вода:	автономная система подогрева воды
Обслуживание:	0,38 LVL/m2
Интернет:	Да
Телевидение:	Да
Парковка:	Да
Терраса/Балкон:	Да
Цена:	Продают: 1 500 EUR

Описание

В парке с теннисными кортами в Тихом центре продается квартира в лучшем современном проекте Риги.

Квартира светлая и уютная, 3 изолированных комнаты, просторная гостиная с выходом на террасу, 2 санузла, сауна. Полы паркетные, в ванной с подогревом. Встроенная кухня с техникой AEG Electrolux. 2 встроенных шкафа.

Из окна открывается превосходный вид на парк.

Есть место на подземном паркинге + наземная стоянка для гостей, лифт, консьерж, видеонаблюдение, кодовый замок, колясочная, у каждого свое подсобное помещение (6 кв. м.), Рядом спорт клуб, супермаркет "RIMI", 5 минут ходьбы до яхт-клуба. До Старой Риги 15 мин. прогулочным шагом.

рядом парк, рядом магазины и кафе, удобный доступ к общественному транспорту, игровая площадка для детей в тихом районе, многоквартирные жилые дома городской пейзаж.

Лучшей новостройкой 2006-ого года на ежегодном смотре, организованном Ассоциацией Строителей Латвии (Latvijas Būvnieku asociācija (LBA)), был признан комплекс жилых домов «Viesturdārza mājas» в Риге на улице Рупниецибас 21. Проект «Viesturdārza mājas» был реализован строительной фирмой «Merks» и спроектирован двумя архитектурными фирмами: Arkhitektitoimisto KVA Oü (Финляндия) un Arho (Латвия). Целью такого проекта стало строительство жилого комплекса из 4 зданий с подземной стоянкой, который смог бы визуально замкнуть территорию парка и заполнить «пустоту» в окружающем комплексе зданий. Летом 2006-ого года комплекс „Viestura mājas” был отдан в эксплуатацию. Проектируя этот комплекс, специалисты постарались обеспечить хорошую проходимость дневного света в помещения, а также позаботились о приятном виде на парк «Viesturdārzs» из застекленных лоджий. Кроме того, для каждой квартиры (в комплексе – 96 квартир, каждая размером от 60 до 160м2) предусмотрено место на подземной стоянке и закрытое кладовое помещение. Одним из факторов, способствующих успеху этого проекта на смотре LBA, стало интерьерное решение комплекса, отличающееся гармонией конструктивных элементов и их функциональностью.

Богдана Фарафонтова

Консультант

GSM: + 37125420529,

E-mail: bogdana@mggroup.lv

