



ID Код: **20639**  
Город/район: **Рига / Центр / Стрелниеку**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Новый проект**  
Комнаты: **3**  
Этаж: **3/7 Лифт**  
Площадь: **89.80 m<sup>2</sup>**  
Отопление: **Центральное (Rīgas Siltums)**  
Год постройки: **2020**  
Канализация: **Городская (Rīgas ūdens)**  
Вода: **Городская (Rīgas ūdens)**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Домофон: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена: Продадут: 423 600 EUR**



### Описание

Предлагаем приобрести 3-х комнатную квартиру общей площадью 89,8 кв.м в уникальном новом проекте HOFT (House Of the Flying Trees) – дом парящих деревьев.

Данная квартира имеет планировку с 2 спальнями, 2 сан.узлами, просторной гостиной, зоной кухни и обеденной зоной. Квартира предлагается с полной отделкой.

Проект представляет собой два жилых многоквартирных дома 7 этажей, соединенных подземной автостоянкой на 23 места. Здание по улице Стрелниеку – реконструируемый памятник архитектуры с надстроенными двумя этажами. Здание во дворе – новое здание. В Проекте 42 квартиры, площади квартир: от 76 м<sup>2</sup> до 232 м<sup>2</sup>, с возможностью объединения. Все квартиры имеют большие светлые окна и окна в пол с роскошными видами на двор и деревья. Высота потолков 2,90 метра, в пентхаусах – 3,00 метра.

При проектировании HOFT закладывались параметры, превышающие определенные строительными нормативами Европейского Союза и отвечающие повышенным требованиям надежности и комфорта, что позволяет отнести проект к проектам класса «Премиум».

\*Мы имеем доступ ко всем квартирам в данном проекте и с удовольствием поможем Вам подобрать наилучший для Вас вариант. Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о проекте.

**Дарья Коваленок**  
Консультант  
GSM: + 371 26595522,  
E-mail: daria@mgroun.lv