



ID Код: **20662**
Город/район: **Рига / Центр / Дзирнаву**
Тип объекта: **Квартира**
Тип здания: **Реновированный дом**
Комнаты: **3**
Этаж: **2/2 Лифт**
Площадь: **76.20 m²**
Год постройки: **1900**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Домофон: **Да**
Цена: **Аренда: 1 000 EUR**



Описание

Комплекс 4-этажных зданий состоит из 2 домов - фасадного дома и дома во дворе. Здания построены по проекту известного латвийского архитектора Эдмунда фон Тромповского (Edmund von Trompowsky, 1851-1919) в начале 1900 года. По проектам Тромповского в Риге построено более 100 зданий. Это комплексное здание является частью культурного наследия Риги.

В 2014-2016 сделана полная реконструкция данного проекта. В каждом доме по 9 квартир, на последних этажах - квартиры мансардного типа. В фасадной части также расположено 1 коммерческое помещение площадью 115.7 кв.м. на полуэтаже. В каждом доме есть лифт. Красивые, аккуратные и закрытые подъезды. Проект предполагает центральное отопление Rīgas siltums, каждая квартира имеет индивидуальный счетчик на тепло.

Здание расположено в прекрасном, спокойном и центральном районе Риги, в начале улицы Дзирнаву. В этой части улицы совсем небольшое движение автомобилей, а вся инфраструктура удобно доступна даже пешком. Рядом расположено 2 парка - парк Кронвальда и Виестурдарзс. В обустроенных парках есть теннисные корты, детские площадки, красивые пруды и беседки. До Старой Риги, которая славится множеством достопримечательностей - не более 15 минут пешей прогулки.

До ближайшего супермаркета RIMI - 500 м. Там же расположен один из самых больших зоо магазинов и ветеринарная клиника.

Поблизости - посольства, лучшие рестораны города (Riviera, Rossini, Vincents, Portofino, итд.), кафе (Buberts, Al Carrusino), школы, спортивные залы, и актуальный квартал Андрейосты, где особенно в летний период можно потанцевать, поужинать или выпить бокал вина с живописным видом на закаты на Даугаве, яхты и лодки.

Данная квартира расположена во внутреннем здании, на втором этаже. Квартира доступна с полной внутренней отделкой, сантехникой и кухней и всей мебелью и техникой. В отделке использованы только качественные материалы от известных производителей.

Аренда включает в себя паркинг во дворе дома и подсобное помещение 15 м2.

Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам
GSM: + 37129642499,



E-mail: alina@mgroup.lv





