



ID Код: **20670**
Город/район: **Рига / Центр / Сколас**
Тип объекта: **Квартира**
Тип здания: **Реновированный дом**
Комнаты: **3**
Этаж: **5/6 Лифт**
Площадь: **104.00 m²**
Год постройки: **1913/2016**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Сигнализация: **Да**
Домофон: **Да**
Терраса/Балкон: **Да**
Цена: Продаются: 290 000 EUR



Описание

Продаём современную полностью оборудованную и частично меблированную квартиру в историческом центре Риги. Дом в югендстиле возведён в 1913 году по проекту архитектора Эдгара фон Ирмера.

В 2016 году дом был полностью реновирован. В ходе обновления были заменены:

+все коммуникации и электроинсталляция;

+перекрытия и стояки;

+установлены лифты;

+перестроена на современную и экономичную систему отопления, водоснабжения и кондиционирования воздуха;

+установлены лифты;

+обновлён фасад и поменяна крыша.

Квартира с высококачественным ремонтом: деревянные стеклопакеты, межкомнатные деревянные двери, сделанные на заказ, дубовый паркет, индивидуальные счетчики воды и тепла.

2 изолированные спальни, гостиная с балконом и просторная кухня с обеденной зоной; 2 санузла.

Встроенная кухня с техникой от лучших мировых производителей, гардеробная комната также оборудована мебелью, сделанной на заказ.

Земля в собственности владельцев, квартира освобождена, без долгов и отягощений.

Великолепная инфраструктура - в шаговой доступности кафе и рестораны, торговые центры и магазины, школы, детсады, салоны и фитнесцентры, медучреждения, остановки общественного транспорта.

Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroup.lv







