



ID Код: **20812**  
Город/район: **Рижский район / Гаркалне / Посёлок Суниши / Упмалас**  
Тип объекта: **Частные дома**  
Тип здания: **Частный дом**  
Комнаты: **7**  
Этаж: **-/2**  
Площадь: **450.00 m<sup>2</sup>**  
Площадь земли: **1200.00 m<sup>2</sup>**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Домофон: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена: Продаю: 590 000 EUR**



### Описание

Предлагаем на продажу эксклюзивный, шикарный дом в посёлке Suņīši, элитный посёлок закрытого типа окруженный сосновым лесом.

Посёлок Suņīši - это прекрасное предложение для тех, кто ценит чистый воздух, ценит тишину и семейный уют. Посёлок полностью охраняется, на территории поселка асфальтированная проезжая часть, освещение, выезд/въезд через шлагбаум. До центра Риги - 30 минут езды на машине.

Данный дом окружен потрясающим ухоженным старинным садом, собственным прудом и несколькими местами для пикника. Буквально в 100 метрах находится частный пляж, где необыкновенно приятно отдыхать в летнее время. Зимой жители поселка катаются коньках и лыжах.

Планировка дома :

На первом этаже находится просторная гостиная, объединённая вместе со столовой зоной. Отдельная кухня со встроенной техникой и всем необходимым. Рабочий кабинет, спальня с выходом в сад и собственным санузлом и ванной.

На втором этаже располагаются три изолированные спальные комнаты с тремя санузлами, два из которых имеют ванны. А также две гардеробные комнаты и холл.

Цокольный этаж имеет два парковочных автомобильных места в гараже и также СПА комплекс - оснащенный принудительной вентиляцией, трехметровой гидромассажной джакузи и дровяной русской баней которая подарит расслабление в любую погоду и порадует Ваших гостей.

В отделке дома использованы самые высококачественные и дорогостоящие материалы, мраморные полы, сантехника от лучших итальянских производителей.

Имеется наружная сигнализация и видеонаблюдение с удаленным доступом которая гарантирует Вам комфорт и безопасность круглый год.

Дом продаётся без мебели.

**Кристина Точёнова**



Эксперт по аренде и продажам  
GSM: +37125772705,  
E-mail: kristina@mgroup.lv









