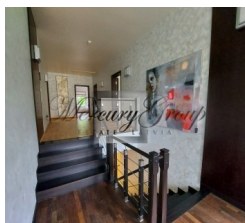




ID Код: **20850**  
Город/район: **Юрмала и район / Яундубулты / Раутенберга**  
Тип объекта: **Частные дома**  
Комнаты: **6**  
Этаж: **2/2**  
Площадь: **490.00 m<sup>2</sup>**  
Площадь земли: **1960.00 m<sup>2</sup>**  
Терраса/Балкон: **Да**  
Цена: **Продают: 590 000 EUR**



### Описание

Предлагаем на продажу просторный и очень уютный дом в тихой части Юрмалы, вблизи реки Лиелупе.

На первом этаже дома расположены - просторная гостиная с камином и домашним кинотеатром, совмещенная с обеденной зоной которая имеет выход на террасу, кабинет (так же с выходом на террасу и территорию дома). Кухня оснащена всей необходимой техникой.

Одно из преимуществ данного дома- наличие сауны с собственным бассейном, душевой, зоной отдыха.

На втором этаже располагаются четыре спальни, две из которых детские, главная спальня и гостевая имеют свои ванные комнаты. Каждая комната имеет выход на балкон.

В доме гараж на 3 машины. На территории расположена беседка, детская площадка.

Прилегающий земельный участок очень ухоженный, с красивым садом, газон с системой полива.

Газовое отопление, вода из скважины и местная канализация.

Территория огорожена, установлена внутренняя и внешняя сигнализация.

Дом окружает сосновый лес, всего в 200 м от реки Лиелупе, морской берег расположен приблизительно в 30 минутах ходьбы.

### Ольга Загайнова

Эксперт по аренде и продажам

GSM: + 37126677924,

E-mail: olga@mgroup.lv