ID: 21061
WWW.ESTATELATVIA.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+37125772705

ID :	**21061**
Город/район:	**Юрмала и район / Меллужи / Путю**
Тип объекта:	**Частные дома**
Тип здания:	**Частный дом**
Комнаты:	**3**
Этаж:	**2/2**
Площадь:	**200.00 m²**
Площадь земли:	**800.00 m²**
Интернет:	**Да**
Телевидение:	**Да**
Парковка:	**Да**
Сигнализация:	**Да**
Домофон:	**Да**
Терраса/Балкон:	**Да**
Цена:	**Продают: 345 000 EUR**

Описание

Предлагаем на продажу замечательный дом в Меллужи.

Меллужи - это составная часть города Юрмалы, один районов частного сектора, которые входят в состав Рижского взморья. Располагается между Пумпури и Асари.

Дом находится в очень выгодном месте – до Рижского взморья всего 6 минут на машине, до уютного, семейного кафе Madam Brioš 4 минуты на машине, до станции Меллужи 6 минут. А Пумпурская средняя школа находится всего в 4 минутах езды на машине.

В настоящее время дам находится на стадии ремонтных работ, и будет готов в самые короткие сроки.

Планировка :

1 этаж состоит из котельной, коридора, лестничной клетки, гостевого туалета, просторной гостиной со столовой и кухонной зоной, отдельной спальни со встроенным шкафом и собственной ванной комнатой. Также на первом этаже есть два входа, один главный вход, другой через задний двор.

На 2 этаже коридор с холлом и двумя спальнями, каждая со своим санузлом и встроенным шкафом.

Дом будет оснащен городской канализацией и подключением к водопроводу, отопление - газовое. На данный момент земля в 800 м2 находится в аренде у Юрмальской думы, при необходимости у новых владельцев есть возможность выкупить землю в собственность.

Имеется гараж на две машины, площадь гаража 55 м2.
План можно посмотреть на странице под текстом

Кристина Точёнова
Эксперт по аренде и продажам
GSM: +37125772705,
E-mail: kristina@mgroup.lv