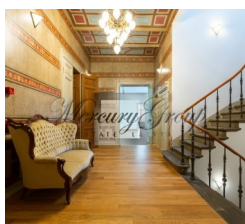


ID Код: **21186**
Город/район: **Рига / Центр / Элизабетес**
Тип объекта: **Коммерческие объекты**
Тип здания: **Реновированный дом**
Этаж: **2/3**
Площадь: **447.80 m²**
Сигнализация: **Да**
Домофон: **Да**
Терраса/Балкон: **Да**
Цена: **Аренда: 12 EUR**



Описание

Красивое, большое офисное помещение площадью 447.8 м2 на 2 и 3 этаже здания, расположенного в историческом центре Риги, на улице Элизабетес 59.

Офисное помещение находится в кирпичном здании с отреставрированным фасадом и роскошным дизайном интерьера. Все помещения были отремонтированы по высоким стандартам. Образ помещения создают изысканная настенная и потолочная роспись, роскошные люстры, декоративные печи соответствующего стиля, обновленный паркетный пол, оригинальные двустворчатые двери.

На 2-м этаже здания (227.60 м2) расположены небольшие отдельные офисы (площадью 17 м2 - 24 м2), просторные помещения свободной планировки (площадью 35 м2 - 75 м2), а также кухня со встроенными коммуникациями и два санузла.

Здание оборудовано газовым отоплением, приточно-вытяжной вентиляцией и охлаждением, системами противопожарной и охранной сигнализации, а также домофоном на каждом этаже.

Есть так же офисное помещение на 3 этаже (220.20 м2), на котором есть небольшие отдельные кабинеты (площадью 12 м2 - 23 м2), просторные комнаты свободной планировки (площадью 49 м2 - 53 м2), а также полностью оборудованная кухня со встроенной техникой, два санузла. Есть выход на небольшую террасу (28,8 м2)

Срок аренды - не менее 3 года.

Помимо арендной платы, арендатор покрывает расходы за управление зданием и потреблённые коммунальные услуги.

Мария Науменко

Ассистент

GSM: +37125947107 ,

E-mail: mercury@mggroup.lv





