



ID Код: **21402**
Город/район: **Рига / Болдерая**
Тип объекта: **Гостиницы, Инвестиционные проекты**
Этаж: **2/2**
Площадь: **476.40 m²**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Цена: **Продают: 500 000 EUR**



Описание

На продажу предлагается Хостел в Болдерае.

Комплекс включает в себя 17 номеров с санузлами.

Номера разных комплектаций, просторные номера с большой кроватью, также двухкомнатные номера с общим санузлом, все номера на 3-5 спальных мест.

Все городские коммуникации.

Газовое отопление комплекса, проект, разводка. Своя котельная и отопление своё.

Комплекс расположен на втором этаже, свой отдельный подъезд.

Установлены современные радиаторы.

Был произведен ремонт, новые окна, пожарная безопасность, видеонаблюдение.

Отремонтирована парадная, коридоры и сами номера в отличном состоянии.

Новая сантехника, электропроводка.

Кирпичный дом, очень теплый, в хорошем состоянии, новые водостоки.

У комплекса парковочные места для жильцов, выложена брусчатка.

Прекрасное месторасположение, в шаговой доступности множество продуктовых магазинов, места отдыха и спортивные площадки.

В 150 м от объекта средняя школа и детский сад

Также хорошо развит общественный транспорт, до остановки 100 м.

Вблизи море, 10 минут прогулочным шагом, приблизительно 800 м - 1 км.

Рядом с объектом построена велосодорожка, соединяющей с микрорайоном Иманта и дальнейшими районами.

План помещений в приложении.

Паулина Олейникова

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +371 28007718,

E-mail: paulina@mggroup.lv

