ID: 21429
WWW.ESTATELATVIA.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+37127788866

ID Код:	**21429**
Город/район:	**Рижский район / Адажи**
Тип объекта:	**Частные дома**
Тип здания:	**Новый проект**
Комнаты:	**5**
Этаж:	**2/2**
Площадь:	**176.00 m^2**
Площадь земли:	**600.00 m^2**
Год постройки:	**2023**
Парковка:	**Да**
Сигнализация:	**Да**
Терраса/Балкон:	**Да**
Цена:	**Аренда: 1 700 EUR**

Описание

Совершенно новый, современный дом в самом центре Адажи рядом с рекой Верюпе. Планировка и дизайн дома были продуманы до мельчайших деталей архитектором, практикующим в Швейцарии, чтобы вы чувствовали себя комфортно и могли наслаждаться жизнью здесь. Дом имеет открытую планировку первого этажа с продуманной кухней, большими окнами в сад, встроенной гардеробной, подсобным помещением, "потайной дверью" в ванную комнату и многими другими приятными мелочами. В гостиной имеются встроенные скрытые разъемы для подключения проектора и звуковой системы. Кухня оснащена высококачественной встроенной мебелью и умной техникой Bosch и Electrolux, которая поможет вам вкусно готовить. На втором этаже расположены три спальни, кабинет и большая ванная комната с сантехникой Grohe. В главной спальне есть гардеробная с вместительными встроенными шкафами, так что места для одежды хватит на все времена года. В гардеробной также установлены стиральная и сушильная машины Electrolux. Снаружи имеется парковка на два автомобиля, автоматические ворота, большая терраса, где можно наслаждаться утренним чаем, и зеленый двор, где можно приготовить барбекю или устроить детскую площадку. Большая кладовая позволит содержать в порядке все ваши увлечения, чтобы велосипеды, байки, лыжи, лодки и садовые вещи не валялись где попало, а у всех было свое место. Дом имеет практически нулевую энергоэффективность (не только на бумаге, как большинство домов). Об этом свидетельствуют счета за газовое отопление и качество воздуха в помещении. Об этом позаботятся интеллектуальная система отопления Bosch и система вентиляции с рекуперацией тепла. До пляжа для купания в Вейупе можно дойти босиком. Теннисные корты, стадион, аквапарк, тренажерный зал, кафе, одна из лучших школ в Латвии, детские сады, зоопарк, детские площадки и все остальное, что необходимо для современной жизни, также находится в шаговой доступности. Поскольку все находится так близко, вам будет удобно везде ходить пешком, и вам не придется служить таксистом для своих детей.

Инна Колупаева
Эксперт по аренде и продажам
GSM: +37127788866,
E-mail: inna@mgroup.lv