



ID : **21454**  
Город/район: **Рижский район / Пиньки / Посёлок Салиена /**  
Тип объекта: **Частные дома**  
Тип здания: **Частный дом**  
Комнаты: **5**  
Этаж: **-/2**  
Площадь: **264.00 m<sup>2</sup>**  
Площадь земли: **1000.00 m<sup>2</sup>**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена: Продаю: 735 000 EUR**



### Описание

Дом в Пиньки, Бабитская волость, посёлок "Салиена", в очень удобном месте между Ригой и Юрмалой. Тихий, благоустроенный, обжитой посёлок на опушке леса в 5 минутах от Юрмалы, в 15 минутах от Старой Риги и в 10 минутах от аэропорта. В поселке круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Удобное транспортное сообщение.

В посёлке есть все условия для спокойного и комфортного проживания: Частная детская площадка, Частный лесопарк- вход: чиповая система, магазины, бассейн, рядом находятся ледовый дворец и поле для гольфа, теннисный клуб, 2 детских сада и школы: Бабитская средняя школа и Латвийская Международная Школа, с преподаванием на английском языке.

Экологичные материалы, теплые отапливаемые полы, паркет.  
Центральный газ и вода.

Сантехника Duravit.  
Бытовая техника AEG, Miele.

Терраса и ухоженный закрытый участок.  
Гараж на два авто и велотехнику.

Тупиковая улица, соседи живут круглый год.

### Тамара Никифорова

Эксперт по аренде и продажам  
GSM: +37120208819,  
E-mail: tamara@mgroup.lv