



|                 |                                                      |
|-----------------|------------------------------------------------------|
| ID Код:         | <b>2158</b>                                          |
| Город/район:    | <b>Юрмала и район / Дзинтари / Дзинтару проспект</b> |
| Тип объекта:    | <b>Квартира</b>                                      |
| Тип здания:     | <b>Новый проект</b>                                  |
| Комнаты:        | <b>3</b>                                             |
| Этаж:           | <b>3/3 Лифт</b>                                      |
| Площадь:        | <b>229.70 m<sup>2</sup></b>                          |
| Отопление:      | <b>Газовое</b>                                       |
| Год постройки:  | <b>Осень 2012</b>                                    |
| Канализация:    | <b>Городская</b>                                     |
| Вода:           | <b>Городская</b>                                     |
| Интернет:       | <b>Да</b>                                            |
| Телевидение:    | <b>Да</b>                                            |
| Парковка:       | <b>Да</b>                                            |
| Сигнализация:   | <b>Да</b>                                            |
| Сигнализация:   | <b>Да</b>                                            |
| Домофон:        | <b>Да</b>                                            |
| Терраса/Балкон: | <b>Да</b>                                            |
| <b>Цена:</b>    | <b>Продают: 1 150 000 EUR</b>                        |

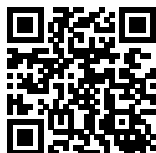
## Описание

Роскошный 3-х комнатный пентхаус с белой отделкой в новом проекте в Юрмале - Дзинтари, общей площадью 229.7 м2 (включая террасу 116 м2). Квартира расположена на 3-м этаже и состоит из двух спален, гостиной, объединённой с зоной кухни и столовой, ванной, гостевой ванной, гардеробной, прихожей и балкона (9.6 м2). В этом проекте мы имеем доступ ко всем квартирам на продажу. Цена квартир на 3-м этаже - начиная от 5 000 евро/м2. Парковочное место в подземном паркинге - дополнительно 25 000 евро. Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о проекте. Цена на конкретную квартиру высылается по запросу. Описание проекта можно посмотреть [здесь](#).

The Home расположен в курортном городе Юрмала, в уникальном месте — на проспекте Дзинтару 32. Это район эксклюзивных частных вилл и элитных жилых домов, таких как «Юрмальская волна», «Клуб капитанов» и др. Застройка класса люкс создает особую атмосферу роскоши и спокойствия. В то же время The Home находится в стороне от суеты и толпы отдыхающих. Здесь всегда царит тишина: с одной стороны только дюнная зона в 100 метров отделяет территорию проекта от моря, а с другой расположен знаменитый Юрмальский парк. Кусочек настоящего леса, превращенный в благоустроенную территорию для отдыха, с кафе, детскими игровыми площадками, дорожками для катания на велосипедах, роликах и скейтах.

The Home расположен в Юрмале на огороженной благоустроенной территории площадью 2000 квадратных метров. В трехэтажном здании предусмотрены 22 квартиры площадью от 55 до 166 квадратных метров с возможностью объединения. У каждой квартиры есть балкон, терраса или индивидуальный участок. В просторном холле с камином предусмотрено место для консьержа, место для приема гостей. В доме установлена автономная газовая котельная, в квартирах — конвекторы, установленные в пол, с возможностью регулирования температуры. Дом оснащен двумя дизайнерскими бесшумными скоростными панорамными лифтами Kone грузоподъемностью 600 кг. Закрытая подземная автостоянка, оборудованная принудительной вентиляцией с датчиками CO2 и спринклерной системой пожаротушения, рассчитана на 25 мест. Круглосуточная охрана: камеры видеонаблюдения, домофоны, подключение квартир к сигнализации с выводом на пульт охранной фирмы, чиповые карточки доступа, автоматические ворота, открывающиеся пультом дистанционного управления, — все это обеспечивает безопасность жильцов.

**Юлия Барсукова**



Эксперт по продажам и инвестициям  
GSM: +37129128323,  
E-mail: julia@mgroup.lv