



ID Код: **21592**  
Город/район: **Рижский район / Пиньки**  
Тип объекта: **Частные дома**  
Тип здания: **Частный дом**  
Комнаты: **4**  
Этаж: **2/2**  
Площадь: **142.00 m<sup>2</sup>**  
Площадь земли: **700.00 m<sup>2</sup>**  
Год постройки: **08/22**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена: Аренда: 2 800 EUR**



### Описание

Сдается новый, современный частный дом с тремя спальнями в Пиньках. Дом находится в нескольких шагах от гольф-клуба Юрмалы. На первом этаже две детские спальни, гостиная, совмещенная с кухней с выходом на террасу, а также дополнительный санузел. На втором этаже дома находится главная спальня с собственной ванной комнатой и гардеробной. Во всем доме полы с подогревом, высокоскоростной оптический интернет, система рекуперации. Частный дом сдается с новой мебелью, всей необходимой бытовой техникой, установлены жалюзи, шторы, светильники. Все коммуникации централизованные - городская вода и канализация, подключение электричества 3-х фазное, подключение газа. Есть место для нескольких автомобилей. Территория ухожена и озеленена травой и туями вдоль забора. Поселок имеет частное управление, охрану и видеонаблюдение. В поселке есть несколько школ: Бабитская средняя школа, International School of Latvia, King's College Latvia, Exupery International School. Неподалеку находится гольф-клуб Jurmala Golf Club, ледовый каток Inbox, конноспортивный комплекс, спортивные комплексы с двумя бассейнами, два тренажерных зала, торговый городок Via Jurmala Outlet Village, 2 детских сада, велосипедные дорожки, благоустроенные детские площадки, wi-fi в общественных местах, лесопарк, баскетбольная площадка, футбольное поле, детские площадки, продуктовые магазины.

### Инна Колупаева

Эксперт по аренде и продажам  
GSM: +37127788866,  
E-mail: inna@mgroup.lv









