



ID Код:	<b>2170</b>
Город/район:	<b>Рига / Зиепниекалнс</b>
Тип объекта:	<b>Частные дома</b>
Тип здания:	<b>Новый проект</b>
Комнаты:	<b>6</b>
Этаж:	<b>2/2</b>
Площадь:	<b>247.00 m<sup>2</sup></b>
Площадь земли:	<b>853.00 m<sup>2</sup></b>
Отопление:	<b>газовое</b>
Интернет:	<b>Да</b>
Телевидение:	<b>Да</b>
Сигнализация:	<b>Да</b>
Домофон:	<b>Да</b>
Терраса/Балкон:	<b>Да</b>
<b>Цена:</b>	<b>Продают: 265 000 EUR</b>

### Описание

В самом центре старого Зиепниекалнса продаётся дом, с полной внутренней отделкой. Одно из самых удачных мест. Тупиковая улица. Не слышно движения транспорта. Дом построен в 2007 году, по новой энергосберегающей технологии. Монолитный железобетон. Никаких трещин и просадок. Строили для себя. Продуманно отопление, четырёх зонное. По периметру установлено видео наблюдение. В доме четыре спальни, три сан узла. Большая кухня и гостиный зал. Большая уличная терраса. Тихий, спокойный район - Зепниекалнс. Удобное расположение- буквально 10 минут до центра Риги на машине.

В то же время 2 минуты пешком до троллейбусной и автобусной остановки. На машине до Юрмалы 12 минут, до старого города 5 минут. Рядом три школы.

Просторная зелёная территория, газон. Есть место для постройки гаража.

### Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям  
GSM: +37129128323,  
E-mail: julia@mgroup.lv

