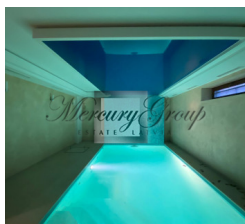




ID Код: **21739**  
Город/район: **Юрмала и район / Майори / Конкордияс (Майори)**  
Тип объекта: **Частные дома**  
Тип здания: **Частный дом**  
Комнаты: **6**  
Этаж: **3/3**  
Площадь: **440.00 m<sup>2</sup>**  
Площадь земли: **815.00 m<sup>2</sup>**  
Отопление: **газовое**  
Канализация: **Городская**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена: Аренда: 4 000 EUR**



## Описание

Предлагаем на продажу замечательный 3-этажный дом!

Жилая площадь 386 кв м. без террас и подвального помещения, в доме 4 спальни, большой зал. Гараж на 2 машины. Сауна с комнатой отдыха, бассейн с автоматическим оборудованием, бильярдный зал.

Частный дом находится в Майори! Это центральная часть Юрмалы, лежащая в 24 км от Риги. Изначально это территория поселка Вилдене, купленная фон Фирксом в качестве майората (17-й век) и вплоть до первой мировой войны остававшаяся во владении фон Фирксов. По мере роста интереса к Юрмале как к месту отдыха, земли майората Фирксов довольно рано были поделены на участки под строительство дач. Застройка проникает внутрь дюн, достигая самого берега моря. С момента открытия железной дороги в 1877 году Майори начинает развиваться как один из наиболее оживленных торговых и развлекательных центров. На главной улице Майори (а теперь уже и всей Юрмалы) – улице Йомас – раньше находился концертный сад Хорна, где сегодня стоит памятник Райнису и Аспазии. Застройка Майори между улицами Юрас и Йомас дает отчетливое представление о стилистике юрмальской архитектуры в целом, хотя целый ряд интересных и достаточно характерных построек имеется и на других улочках. Дом расположен за железной дорогой от моря, в 10 минутах от концертного зала Дзинтари и пляжа.

Территория общей площадью 900 м2.

**Юлия Барсукова**

Эксперт по продажам и инвестициям



GSM: +37129128323,  
E-mail: julia@mgroup.lv