



ID Код: **21895**
Город/район: **Рига / Центр / Валкас**
Тип объекта: **Квартира**
Тип здания: **Новый проект**
Комнаты: **4**
Этаж: **4/5 Лифт**
Площадь: **108.00 m²**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Сигнализация: **Да**
Домофон: **Да**
Терраса/Балкон: **Да**
Цена: **Аренда: 2 000 EUR**



Описание

На долгосрочную аренду предлагается 4х-комнатная квартира с панорамными окнами и высокими потолками в уникальном проекте, который расположен в одной из самых эксклюзивных частей исторического центра Риги, в районе посольств и тихом центре. Квартира расположена на 4-м этаже пятиэтажного нового комплекса "Quadrus", который сочетает в себе комфорт, безопасность, эксклюзивность и прекрасное местоположение.

В непосредственной близости – парк Виестура, Старая Рига, кафе и рестораны, уютные прогулочные улицы, причалы рижского яхт-клуба. Все объекты индустрии развлечений, социальной и культурной инфраструктуры в зоне пешей досягаемости, а Юрмала и Международный аэропорт «Рига» - всего лишь в 20 минутах езды на автомобиле.

Квартира площадью 108м2 предлагается без мебели и имеет отличную планировку:

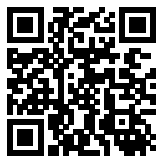
- Прихожую с большим встроенным шкафом с зеркалом;
- Просторную и светлую гостиную комнату с обеденной зоной и полностью оборудованной кухней (холодильник, посудомоечная машина, электрическая плита, духовка, вытяжка) и выход на балкон;
- 2 спальных комнаты со шкафами и выходами на балкон. Балкон в первой спальне выходит на фасадную часть дома, а второй балкон с выходом на внутреннюю часть дома;
- Еще одна комната, которую можно использовать либо как кабинет, еще одну спальню, или же детскую комнату;
- 2 санузла. Первый санузел с ванной и стиральной машиной. И второй санузел с душевой кабиной. Полы в санузлах с подогревом;
- Подсобное помещение.

Внутренний двор контролируется камерами наблюдения. Доступ во двор с помощью кодового замка или домофона. Монолитные железобетонные межэтажные перекрытия с плавающей бетонной плитой ESTRICH обеспечивают великолепную звуковую изоляцию.

Квартира также может быть меблирована.

Парковочное место для одной машины в BOX parking включено в стоимость аренды.

Мария Науменко



Ассистент
GSM: +37125947107 ,
E-mail: mercury@mgroup.lv









