



|                 |                             |
|-----------------|-----------------------------|
| ID Код:         | <b>2200</b>                 |
| Город/район:    | <b>Рига / Центр / Асара</b> |
| Тип объекта:    | <b>Квартира</b>             |
| Тип здания:     | <b>Новый проект</b>         |
| Комнаты:        | <b>3</b>                    |
| Этаж:           | <b>4/7 Лифт</b>             |
| Площадь:        | <b>109.20 m<sup>2</sup></b> |
| Отопление:      | <b>газовое</b>              |
| Канализация:    | <b>городская</b>            |
| Вода:           | <b>городская</b>            |
| Интернет:       | <b>Да</b>                   |
| Телевидение:    | <b>Да</b>                   |
| Парковка:       | <b>Да</b>                   |
| Сигнализация:   | <b>Да</b>                   |
| Домофон:        | <b>Да</b>                   |
| Терраса/Балкон: | <b>Да</b>                   |
| <b>Цена:</b>    | <b>Продают: 142 995 EUR</b> |



## Описание

Продаем квартиру с полной отделкой. Полы выложены из высококачественного дубового паркета, тщательно подобрана сантехника. Стены окрашены в свежие тона, санузлы выложены плиткой. Квартира светлая, с большими окнами.

Цена парковочного места - 15 000 евро.

"Olive" находится у перекрёстка улиц Пернавас и Я.Асара. Окружающую среду проекта характеризует прилегающий парк Гризинькалнс, являющийся одним из крупнейших парков на территории города Риги. Недалеко от проекта находится одно из исторических и до сих пор значимых спортивных и культурных строений города Риги – стадион "Даугава". "Olive" находится в части города с развитой инфраструктурой и удобным транспортным сообщением. Проект легко достигаем из активного центра города, как на троллейбусах 5 и 13 маршрутов, так и на автобусах – 3, 6 и 47 маршрутов. В близи "Olive" находятся школа, детский сад, стадион и спортивные центры. Доступен широкий выбор автостоянок в самом проекте, а так же в его окрестностях.

"Olive" это новое, элегантное и современное здание в Риге, на ул. Я. Асара 9, у парка Гризинькалнс. Подобно плоду оливкового дерева, дом прививает своим жильцам вкус к высококачественной жизни. Окраска фасада прекрасно вписывается в ауру окружающего дом парка. Свежесть и легкость оливок присутствуют в каждом из помещений, где все подчинено критериям комфорта будущих хозяев. Здание создает впечатление тщательно продуманной подготовки и особо качественной отделки, и готовый плод преподносится для полноценного наслаждения безупречным вкусом жизни. Дом оснащен всеми современными коммуникациями, бесшумными лифтами, в каждой квартире предусмотрено подключение к телефону, интернету и кабельному телевидению.

Для удобства жильцов в подвале оборудована автостоянка на 26 автомашин, благоустроенный двор.

## Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам

GSM: + 37129642499,

E-mail: [alina@mgroup.lv](mailto:alina@mgroup.lv)





