



ID : **2607**  
Город/район: **Юрмала и район / Лиелупе /**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Спецпроект**  
Комнаты: **4**  
Этаж: **1/4**  
Площадь: **88.00 m<sup>2</sup>**  
Отопление: **центральное**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
**Цена:** **Продают: 180 000 EUR**

**Аренда: 600 EUR**

**Аренда на лето: 8 000 EUR**



### Описание

Сдается в аренду квартиру с хорошим новым ремонтом в Лиелупе. В квартире три спальни, гостиная соединенная с кухней, ванная комната, а также просторная отдельная гардеробная. Светлая, уютная квартира оформлена в классическом стиле с хорошей дорогой мебелью и аксессуарами. К квартире также есть гараж, который входит в стоимость.

Манящая прохлада Рижского залива, яркое солнце и белый песок, сливаясь воедино, создают неповторимую мелодию ощущений. В восточной части Юрмалы, на запад от устья Лиелупе находится природный парк «Рагакапа». Здесь 300-летние сосны нащёптывают свои секреты, а в результате деятельности ветра образовался песчаный вал дюн длиной 800 м и шириной 100 м. На территории природного парка можно встретить редкие виды растений и животных, а также прогуляться по 4 отдельным тропам: Тропе пейзажей, Тропе насекомых, Тропе сосен и Тропе растений. На тропах установлены смотровые площадки и скамейки, чтобы можно было насладиться природой и тишиной. Также на тропах расположены указатели и информационные стенды. В парке можно увидеть древние рыбацкие дома, коллекцию якорей и лодок. Заповедник «Рагакапа» является охраняемой территорией, благоустройство которой осуществляется при финансовой помощи ЕС.

Дом расположен в тихом районе Юрмалы, в Лиелупе, при этом достаточно близко к центру Юрмалы, чтобы жители могли насладиться возможностями для отдыха, которые предлагает курортный город – концерты, развлекательные мероприятия, рестораны, кафе, парки аттракционов. Жилой дом расположен на берегу реки Лиелупе, в 15 минутах ходьбы до моря, путь к которому лежит через природный парк «Рагакапа».

### Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам

GSM: + 37129642499,

E-mail: [alina@mgroup.lv](mailto:alina@mgroup.lv)