



ID Код: **2734**
Город/район: **Юрмала и район / Дзинтари / Гришля**
Тип объекта: **Квартира**
Тип здания: **Новый проект**
Комнаты: **3**
Этаж: **2/3**
Площадь: **83.00 m²**
Отопление: **Автономное газовое**
Год постройки: **2007**
Канализация: **Городская**
Вода: **Городская**
Обслуживание: **0.85 EUR/м2**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Сигнализация: **Да**
Сигнализация: **Да**
Домофон: **Да**
Цена: Продаются: 144 000 EUR



Описание

Продаётся уютная 3-х комнатная квартира в новом жилом комплексе «Better House» - 2-й этаж. Общая площадь квартиры - 83 м2. Квартира оборудована панорамными окнами, просторной лоджией, продаётся с полной отделкой и сантехникой. В стоимость квартиры включено отдельное парковочное место. Дом расположен в Дзинтари, является частью зелёного, тихого, жилого сектора. Находится в 15 пешеходных минутах от концертного зала «Дзинтари» и улицы Йомас. Низкие коммунальные платежи. Расстояние от жилого комплекса «Better House» до берега реки Лиелупе - 150 метров, до берега моря ~ 1,5 км., до Рижского аэропорта - 12 километров, до центра Риги всего 18 километров.

Юрмала издавна считалась престижным курортом с особенной атмосферой и уникальной архитектурой. Каждый год этот удивительный город притягивает к себе всё больше туристов и новых жителей. Каждый, кто хоть раз побывал в Юрмале, мечтает вернуться снова. Новый проект «Better house» расположен в живописном центре, курортного города Юрмала. Комплекс удачно вписан в тихий центр Юрмалы всего в 50 метрах от улицы Турайдас, на которой расположен известный концертный зал «DZINTARI». Турайдас и Йомас являются самыми оживлёнными улицами Юрмалы с хорошо развитой городской инфраструктурой - множеством магазинов, кафе, ресторанов, казино и ночных клубов. Здесь расположились банки, аптеки, SPA комплексы, санатории с грязно-лечебницами, теннисные корты, большой сосновый парк с детскими аттракционами и крупнейший в Прибалтике Аквапарк.

Новый, современный многоквартирный дом «Better House» расположен в Юрмале, в Лиелупе, недалеко от реки Лиелупе. В 25 минутах ходьбы находится центр Юрмалы, известная улица Йомас с уютными кафе, ресторанами, магазинами и концертным залом Дзинтари, а так же Юрмальский пляж. Дом расположен на благоустроенной территории. Несущие стены выполнены из силикатных блоков, перекрытия - из железобетонных панелей. Отопление - газовое, водоснабжение и канализация - городские. Срок сдачи в эксплуатацию: 2007 год. Здание находится на берегу реки Лиелупе, в тихом районе частных домов, на закрытой, благоустроенной территории площадью 3078 кв.м.

Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам
GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mggroup.lv





