



ID Код: **2759**
Город/район: **Рига / Центр / Сколас**
Тип объекта: **Домовладения**
Тип здания: **Довоенный дом**
Комнаты: **40**
Этаж: **6/6**
Площадь: **1061.00 m²**
Площадь земли: **420.00 m²**
Цена: Продают: 1 400 000 EUR



Описание

Прекрасное решение, если Вам необходимо просторное офисное или жилое здание. Возможно использовать и как гостинцу или доходный дом. Можно создать очень красивые квартиры с панорамными окнами, просторная, удобная планировка. Двор.

Есть возможность обустроить дополнительный объем в 1000 м2 .

Общая площадь дома 1061 м2.

Устроена новая система отопления с батареями по всему дому. Несущие конструкции дома в очень хорошем состоянии. Имеются отопительные коммуникации, вода, электричество. У дома 6 этажей и подвал, на верхнем этаже можно устроить двухэтажную квартиру.

Есть место для устройства лифта.

В настоящее время зданию требуется косметический ремонт.

На первом этаже можно обцстроить магазин или любое другое окммерческое помещение.

Здание расположено в престижном месте - в тихом центре Риги. Очень удобное, центрально расположение. Удобное сообщение, рядом расположены остановки общественного транспорта, до всех достопримечательностей Риги и Старого Города можно дойти за 5-10 минут. Дом построен в 1994 году, есть возможность установить лифт. Требуется косметический ремонт.

Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroup.lv





