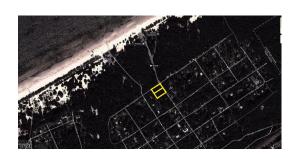




ID: 3119 WWW.ESTATELATVIA.COM TEL./VIBER/WHATSAPP: +371 28007718



ID: **3119**

Город/район: Рига / Вецаки /

Тип объекта: **Земля** Площадь земли: **3148.00 m²**

Цена: Продают: 500 000 EUR

Описание

Предлагаем приобрести отличный земельный участок у моря! Земля состоит из двух одинаковых участков, по 1574 кв.м. каждый. Территория смешанной застройки. Разрешено строительство малоэтажного многоквартирного дома, частных домов, рядного дома. Интенсивность - 110%. Этажность - 3 этажа. Высотность - 12м. Свободная территория - 40%.

Вецаки – это древний рыбацкий поселок у бывшего места впадения Даугавы в море. Сейчас это место отведено для отдыха, оно стало курортом с милыми деревянными дачами, благоустроенными пляжами и ресторанами, развитой инфраструктурой. Летом 2008 года пляж Вецаки получил Синий флаг, он гордится своей зеленой зоной – сосновым лесом и свежим воздухом.

Расположение района Вецаки в Риге по истине уникально – в 25 минутах езды от центра города Вы попадаетет в иной мир и можете наслаждаться морем, солнечным пляжем и столетними соснами. Расстояние до Рижского аэропорта – 27 километров (40 минут), до центра Риги (Старой Риги) – 18 км (25 минут), до ближайшего микрорайона - 5 км (20 минут на велосипеде).

Участок под застройку в дюнной зоне, расположен на углу улиц Плудмалес и Капу. Участок земли общей площадью 3148 м2.

Паулина Олейникова

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +371 28007718, E-mail: paulina@mgroup.lv