



ID :	3293
Город/район:	Рига / Центр /
Тип объекта:	Квартира
Тип здания:	Новый проект
Комнаты:	3
Этаж:	6/6 Лифт
Площадь:	109.30 m²
Отопление:	центральное
Год постройки:	04.10.2012
Канализация:	городская
Вода:	городская
Обслуживание:	0.56 EUR + счетчики
Интернет:	Да
Телевидение:	Да
Парковка:	Да
Сигнализация:	Да
Сигнализация:	Да
Домофон:	Да
Терраса/Балкон:	Да
Цена:	Продают: 159 578 EUR



Описание

Уютная трехкомнатная квартира на 6 этаже, с видом на тихий внутренний двор с детской площадкой и на старинный православный сабор. Кухня находится в гостевой зоне, но ее, возможно, отделить от гостиной. Места хватает и для обеденного стола. Спальная зона находится в другой части квартиры, что позволяет разделить квартиру на спальную зону и зону отдыха. Просторная ванная комната с душем и ванной, а также местом для стиральной машины находится при входе в квартиру. Прихожая достаточно большая, для того, что бы поместить встроенные шкафы, а холл, который находится у спальной зоны позволяет поместить удобную библиотеку. Высота потолков в данной квартире 2,70 м и 3 м.

В доме расположена подземная стоянка с парковочными местами для жителей дома, которые можно приобрести за дополнительную плату - 12 500 EUR. В закрытом внутреннем дворе находится детская площадка, а также места для велосипедов.

План квартиры - в приложении ПДФ.

Дом "Алаукста 9" находится в историческом жилом районе города Риги, который был популярен уже в конце 18 века. Название данного района пошло от имени Рижского торговца Гризена и здесь арендовали жильё многие известные люди того времени.

Новый многоквартирный дом "Алаукста 9" расположен возле знаменитого парка "Гризинькалнс" и может гордиться своим расположением, тк. готов предложить своим жильцам множество удобств: удобная транспортная логистика; близость торговых центров; детские сады и школы; спортивные комплексы; прекрасный вид на город.

Дом «Алаукста 9» обладает множеством преимуществ, таких как функциональные планировки, балконы и лоджии в квартирах. Проект жилого дома "Алаукста 9" уникален тем, что в нем удалось совместить несколько трудно совместимых вещей. Жить в центре, но при этом быть избавленным от его назойливых шума и суеты. Находиться в месте со своей особой исторической аурой, однако жить в совершенно новом доме, построенном по современным стандартам комфорта, надежности, безопасности. В доме предлагается 61 квартира с количеством комнат от 1 до 5, общей площадью: от 40 до 153 м2. Подземная автостоянка, закрытый внутренний двор с детской площадкой.

Алина Мерца



Эксперт по аренде и продажам
GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mgroup.lv