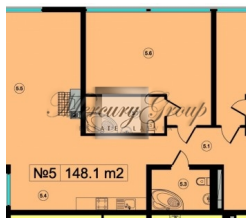


ID : **3307**
Город/район: **Юрмала и район / Булдури /**
Тип объекта: **Квартира**
Тип здания: **Новый проект**
Комнаты: **3**
Этаж: **2/3 Лифт**
Площадь: **160.00 m²**
Площадь земли: **2259.00 m²**
Отопление: **Автономное газовое**
Год постройки: **2013**
Канализация: **Городская**
Вода: **Городская**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Домофон: **Да**
Терраса/Балкон: **Да**
Цена: Продадут: 512 000 EUR



Описание

Продаётся просторная 3-х комнатная квартира с белой отделкой в новом жилом комплексе в FREGAT в Юрмале, на проспекте Межа. Общая площадь квартиры 160 м² (с балконом), расположена на 2-м этаже. В квартире комфортабельная планировка: 2 спальни, 3 ванных комнаты/WC, гостиная открытого типа, объединена с кухней и столовой зоной, холл, балкон и гардеробная. Цена: 3 200 евро/м².

В этом проекте мы имеем доступ ко всем квартирам на продажу. Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о проекте а также о ценах. Описание проекта можно посмотреть [здесь](#).

В тихой части Юрмалы в 300 м от моря по адресу Межа проспект 19 расположился новый проект "FREGAT". Особую ауру данному месту придают старинные особняки в классическом стиле и современные виллы, гармонично сочетающиеся с окружающей природой.

Отлично развитая инфраструктура, рядом есть всё, что необходимо для комфортного проживания: супермаркеты, магазины, рестораны, чистый обустроенный пляж, хорошее транспортное сообщение (ж/д станция Булдури только в 5 мин. ходьбы). 2 км - до парка водных развлечений Ливу. В округе есть множество СПА центров и ресторанов на любой вкус. С одной стороны - это район исторической застройки, а с другой - абсолютно современный, с новыми зданиями и инфраструктурой, обеспечивающий комфортабельное проживание всем жителям.

В доме всего 12 квартир площадью от 102,6 м² до 222 м². Квартиры предлагаются с белой отделкой и имеют несколько типовых планировок. Цены квартир от 2800 евро/кв. м до 3500 евро/кв. м., в зависимости от этажа.

Дом спроектирован одним из лучших архитектурных бюро и расположен в живописном месте в трёхстах метрах от моря. Дизайн был выбран на конкурсной основе, разработка плана, расположение и структурирование жилого пространства, предполагают не только комфортное проживание, но и взаимодействие с окружающим ландшафтом. В строительстве используются самые качественные и современные материалы, что позволяет отнести проект к классу - люкс (клубного типа). Стены- кирпичные, перекрытия - монолит, автономная газовая котельная, лифт.

Площадь земельного участка 2259 м². Внутренняя территория комплекса по всему периметру огорожена забором с закрывающимися въездными воротами и калитками. Собственная территория с ландшафтным дизайном, декоративной подсветкой. Парковочное место - 20 000 EUR.



Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroup.lv

