



ID : **3523**
Город/район: **Рига / Агенскалнс /**
Тип объекта: **Коммерческие объекты**
Тип здания: **Новый проект**
Комнаты: **5**
Этаж: **2/4**
Площадь: **175.00 m²**
Отопление: **Автономное газовое**
Канализация: **Городская**
Вода: **Городская**
Интернет: **Да**
Парковка: **Да**
Сигнализация: **Да**
Цена: **Аренда: 1 575 EUR**



Описание

Высококачественное офисное помещение с отличным видом на недавно построенную Национальную библиотеку. Потрясающее расположение - недалеко с Пардаугавой. Подведены все современные средства связи, сигнализация, кондиционеры. Офис расположен на 2 этаже, общая площадь 175 м2, 5 комнат, свой санузел. Чиповая система доступа. Бесплатная автомобильная парковка у здания. Недавно отремонтированный подъезд и фасад здания.

По желанию арендатора в офисе можно провести косметический ремонт.

Аренда 9 евро / м2 . + Коммунальные + НДС (плата за управление включена в арендную плату)

Шикарное месторасположение для коммерческого объекта - около Замка света, рядом с речкой и Каменным мостом.

Хорошая инфраструктура, почти центр города, напротив через Даугаву находится Старая Рига, центральный вокзал, торговые центры и все достопримечательности города. Отличное транспортное сообщение. В конце 2012 г. проведен ремонт здания. Автономное газовое отопление, система кондиционирования воздуха.

Земля 2300 кв.м. Парковка на 50 авто.

Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям
GSM: +37129128323,
E-mail: julia@mgroup.lv



