



ID : **3620**
Город/район: **Рижский район / Гаркалне / Посёлок Сунши**
Тип объекта: **Частные дома**
Тип здания: **Частный дом**
Комнаты: **6**
Этаж: **2/2**
Площадь: **410.00 m²**
Площадь земли: **1301.00 m²**
Отопление: **газовое**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Терраса/Балкон: **Да**
Цена: Продадут: 600 000 EUR



Описание

Лучший элитный закрытый охраняемый поселок на берегу чистого проточного озера в 15 минутах от центра Риги. Предлагаем на продажу двухэтажный дом, общей площадью примерно 300 m², отдельная баня (~80 m²) с террасой, 80 m², земля с общей площадью 1301 m². В доме 2 этажа, 4 комнаты, 3 санузла, гараж для 2 авто. Дом в хорошем техническом состоянии, с белой отделкой и коммуникациями: подведено газовое отопление, теплые полы. Дом подключён к общим коммуникациям посёлка: вода, канализация и биологические очистительные системы. У дома низкая плата за обслуживание и за воду, так как кооператив сам занимается обслуживанием посёлка. Тихая, приятная и спокойная среда, рядом лес и озеро.

Охраняемый закрытый поселок EZERKRASTS в местечке SUNISHI. 6 км от границы Риги и в 15 минутах езды от центра города. В поселке дороги из брусчатки с освещением. Территория поселка обслуживается коммунальной фирмой и патрулируется охранной фирмой (пост и патрульная машина находятся на территории). Рядом с поселком кольцо городского автобуса 16 маршрута и комплекс отдыха EZERKRASTS с гостиницей и рестораном. На территории поселка озеро с оборудованным пляжем и пруд.

Из центра Риги каждые 15-20 минут курсирует комфортабельный автобус, время в пути на автобусе до центра города - 45 минут. До моря от поселка - 15 минут по трассе. До Юрмалы - 40 минут.

Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам
GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mggroup.lv