



ID : **3637**  
Город/район: **Рига / Центр / Далиня**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Новый проект**  
Комнаты: **3**  
Этаж: **22/23 Лифт**  
Площадь: **173.50 m<sup>2</sup>**  
Отопление: **центральное**  
Канализация: **Городская**  
Вода: **Городская**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Домофон: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена: Продают: 520 000 EUR**

**Аренда: 2 900 EUR**

#### Описание

Предлагаем на продажу эксклюзивную квартиру в новом проекте Skanstes Virsotnes. Квартира расположена на 22 этаже. Удобная планировка, гостиная объединена с кухней, 2 спальных комнаты, 2 ванных комнаты. Из окон квартиры открывается красивый вид на Ригу. Ремонт будет закончен к марту 2014 года. Квартира предлагается без мебели. За дополнительную плату можно приобрести парковочное место.

Квартира находится в новом комплексе Skanstes Virsotnes, который расположен в развивающемся, динамичном центре Риги с хорошей инфраструктурой и современными строениями.

Рядом размещены Арена Рига, Олимпийский спортивный центр, главные офисы банков Риетуму банк и DNB.

Недалеко - магазин качественных продуктов Sky&More, рядом - супермаркеты RIMI, Maxima, высшая банковская школа, Центр здоровья 4, детские садики и школы. До Старой Риги 2 км, до центрального вокзала 3 км, до пассажирского порта и яхт-клуба 2 км, до аэропорта Рига 11 км, до Юрмалы 21 км.

Квартира находится на 22 этаже дома, на который Вас доставят три быстроходных лифта. Из квартиры открывается панорама в трех направлениях, видны башни Старой Риги, река Даугава и городской лесопарк Межапарк.

Закрытая территория у дома с видеонаблюдением, красивая детская площадка для жильцов дома, подземная парковка (2 шлагбаума на пульте для безопасности), круглосуточная охрана, скоростные лифты. Очень низкие коммунальные платежи!

#### Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mggroup.lv





