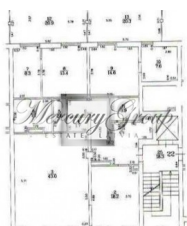


ID Код:	3769
Город/район:	Рига / Центр / Мелнгайля
Тип объекта:	Квартира
Тип здания:	Новый проект
Комнаты:	4
Этаж:	2/7 Лифт
Площадь:	180.00 m²
Отопление:	газовое
Год постройки:	2009
Канализация:	городская
Вода:	городская
Обслуживание:	0.86 LVL/m2
Интернет:	Да
Телевидение:	Да
Парковка:	Да
Сигнализация:	Да
Сигнализация:	Да
Домофон:	Да
Терраса/Балкон:	Да
Цена:	Продают: 450 000 EUR



Описание

Предлагаем приобрести 4 комнатную квартиру в новом элитном проекте Petit Paris, в тихом центре Риги, Мелнгайля. Общая площадь 180 кв. м. , из них 41 кв. м. терраса. Квартира с белой отделкой, деревянные стеклопакеты, радиаторы с терморегуляцией, домофон, круглосуточное видео наблюдение, круглосуточная охрана, закрытая лестничная клетка на кодовом замке, во дворе свое парковочное место.

Дом находится в тихом центре Риги на границе с районом посольств. На расстоянии пешей доступности престижные школы, детские дошкольные учреждения, Олимпийский центр, бассейн, Арена Рига, различные магазины и кафе, гостиница Альберт...

Проект Petit Paris - это элегантный семиэтажный дом на углу улиц Э.Мелнгайля и Заля, удачно вписанный в изысканную атмосферу тихого центра. Проект Petit Paris - это романтическая импровизация молодого рижского архитектора Гатиса Дидрихсона на тему парижских бульваров начала прошлого века. На тему парафраза, возникшего в начале 1930-х: Рига - Париж севера, или более привычного нам: Рига - маленький Париж... Проект Petit Paris - не цитата, вырванная из контекста рижской эклектики. Скорее это новое предложение, гармонично вписанное в текст, созданный творчеством архитекторов прошлого... Предложение, где изящество фасадов парижского Ile de St Louis сочетается с комфортом современного жилья класса люкс.

Благоустроенная озелененная территория, закрытый двор, территория обнесена забором, въездные ворота оснащены автоматической подъемной системой.

Ольга Загайнова

Эксперт по аренде и продажам

GSM: + 37126677924,

E-mail: olga@mggroup.lv