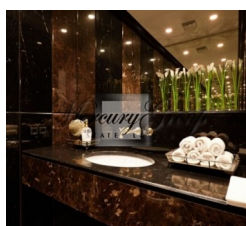




ID : **3831**
Город/район: **Рига / Центр / Центр**
Тип объекта: **Квартира**
Тип здания: **Реновированный дом**
Комнаты: **2**
Этаж: **2/6 Лифт**
Площадь: **61.90 m²**
Отопление: **центральное**
Год постройки: **1899/2013**
Канализация: **городская**
Вода: **городская**
Обслуживание: **2,50 EUR/m2**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Сигнализация: **Да**
Сигнализация: **Да**
Домофон: **Да**
Терраса/Балкон: **Да**
Цена: Продадут: 224 180 EUR



Описание

- Центральное отопление, водоснабжение, канализация.

- Каждая квартира имеет возможность мануального регулирования отопления, при помощи которого можно настроить необходимый комфорт для каждой комнаты отдельно.

- В каждой квартире установлено вентиляционное оборудование с рекуперацией от Mitsubishi Electric для регулирования потока воздуха и созданы технические условия для установки системы кондиционирования по желанию клиента.

- Для обеспечения безопасности все квартиры имеют пожарную сигнализацию и возможность установки охранной сигнализации.

- В некоторых квартирах есть возможность встроить камин.

- На цокольном этаже для жителей дома Elizabeth обустроены спортивный зал, подсобные помещения для хранения спортивных принадлежностей, а также и подземная автостоянка на девять машин. Любые вопросы жителей дома Elizabeth, относящиеся к организации образа жизни и досуга, поможет решить профессиональный консьерж — сервис.

- Офисные помещения дома Elizabeth предназначены для размещения уважаемых компаний с минимальным потоком посетителей. Один из офисов имеет двухуровневую планировку — на цокольном и первом этажах — и отдельный вход с улицы.

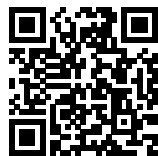
В данном объявлении цена указана за квартиру № 11. Окна выходят во внутренний двор. Вход со внутреннего двора (В). 2 этаж, Общая площадь 61,9 м². Жилая площадь 57,7 м², Балкон 4,2 м², 2 комнаты.

План квартиры - в приложении ПДФ.

Мы имеем доступ ко всем квартирам на продажу в данном проекте. Для получения актуальной информации по доступным квартирам, пожалуйста, свяжитесь с нами.

Шестиэтажное здание располагается в центральной части города, в непосредственной близости от Старой Риги, набережной, Рижского пассажирского порта и городского яхт-клуба. Тихий и спокойный район посольств. В нескольких минутах ходьбы расположен парк и набережная.

Эта часть города представляет собой и современный деловой центр с посольствами и консульствами многих стран, престижными офисами, и одновременно является излюбленным местом отдыха рижской



интеллектуальности — с памятниками архитектуры, изысканными ресторанами, винными студиями, кондитерскими, а также галереями классического и современного искусства. Благодаря круглосуточной охране, району Тихого центра присвоена наивысшая степень безопасности.

Историческое здание было спроектировано и построено в 1900 году известным архитектором Карлом Йоханном Фельско, построившим в Риге более ста зданий, каждое из которых является произведением искусства. Здание является образцом поздней эклектической архитектуры с впечатляющей внешней отделкой, автором которой является выдающийся рижский скульптор Август Фольц. Его по праву можно называть скульптором Риги, поскольку он навсегда изменил облик этого города, сделав его таким романтическим и особенным, каким мы видим его сегодня. Дом на улице Элизабетес имеет монохромный фасад, характерный для эклектики и содержащий элементы барокко и югендстиля. Elizabeth сегодня представляет собой 6-этажный жилой дом на 18 эксклюзивных апартаментов, состоящих из 2-7 комнат. У квартир, располагающихся на последнем этаже, есть выход на террасы, с которых открывается живописный вид на Даугаву, парк и улицу Элизабетес. Этот уникальный дом располагает неограниченными возможностями декорирования внутренних помещений и оборудован современными лифтами, а на подземной парковке предусмотрено 9 парковочных мест.

Перед домом разбит палисадник, во дворе разместятся растения в кадках и скамейки, а также стоянка для велосипедов.

Богдана Фарафонтова

Консультант

GSM: + 37125420529,

E-mail: bogdana@mggroup.lv