



ID Код: **4050**
Город/район: **Рига / Саркандаугава / Дунтес**
Тип объекта: **Земля**
Площадь: **2000.00 m²**
Площадь земли: **7115.00 m²**
Цена: Продадут: 550 000 EUR



Описание

Участок земли со строениями в центре Риги площадью 7115 кв.м. На территории находятся следующие строения :

- неотапливаемый металлический утепленный ангар площадью 1200 кв.м.,
- офисно-складское строение (панельно-кирпичное) общей площадью 800 кв.м.

Наиболее эффективный способ использования: офисы, торговля. Место расположение объекта может быть интересно компании, занимающейся оптовой торговлей. Подъездные магистрали, наличие рядом Рижского торгового порта может способствовать быстрому перемещению грузов и товаров, как в направлении стран СНГ и России, распространению товаров по Латвии и Риге.

Большой склад - 1200 м2, разделен на две части - 744 м2 и 512 м2. в каждой части есть помещения под офис, на складе два въезда / выезда, ангар утеплен, высота 9 метров. Есть вода, туалет, электричество, интернет, охранная сигнализация.

Малый склад + 2х этажный офис -общая площадь 800 м2 (складские помещения 650 м2)

- высота 6 м, ширина 9 м, длина 35 м
- есть рампа с удобным подъездом
- дополнительные 2 входа / выхода
- есть помещение для презентаций, приемная, гардероб
- коммуникации: вода, туалет, электричество, интернет, охранная сигнализация

Земля со складскими помещениями в 10 минутах от центра Риги. Хорошее транспортное сообщение.

Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mggroup.lv