



ID : **4206**  
Город/район: **Рига / Центр /**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Новый проект**  
Комнаты: **1**  
Этаж: **1/6 Лифт**  
Площадь: **40.00 m<sup>2</sup>**  
Отопление: **2014**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
**Цена: Продают: 178 000 EUR**



## Описание

Современный, изысканный интерьер приятно удивит и порадует Вас. Большие, гладкие поверхности и лаконичные формы в сочетании с линиями и графикой, присущей рубежу 19-го и 20-го веков, создают пространство с особым, незабываемым настроением.

Отдельные элементы ненавязчиво напоминают об исторической ценности места расположения и подчеркивают неповторимую архитектуру Charlotte Residence.

В одном случае это извилистые формы Art Nouveau – мотивы природы и плавные линии задают лейтмотив мебели, светильникам и элементам отделки стен. В другом исполнении это более мужское, конструктивное решение, в котором доминируют плоскости и изящные геометрические линии.

Если Вы предпочитаете активное, творческое решение интерьера, Вам, вероятно, понравятся актуальные тенденции итальянского интерьера с характерными ему инновациями и яркими акцентами и декорами. В свою очередь, более спокойное оформление выберут поклонники французского дизайна, по достоинству оценив элегантные нейтральные цветовые гаммы и отделку из натуральных материалов и ткани.

Таким образом, интерьер Вашей квартиры может быть реализован в четырех различных исполнениях, разработанных художниками двух ведущих латвийских дизайнерских компаний.

Пятнадцать квартир шестиэтажной резиденции будут доступны новым владельцам уже в конце 2014 года, и каждый из Вас может уже сейчас сам выбрать индивидуальное решение планировки и отделки своей квартиры и поучаствовать в создании дома своей мечты.

Цена не включает в себя отделку, но включает парковочное место на подземном гараже.

Тихий центр Риги является самым престижным и респектабельным районом города. Здесь, в окружении живописных парков и прудов, высятся прекраснейшие здания столицы. Каждое из них уникально и неповторимо. Тут царствует югендстиль, и почти каждое здание представляет собой произведение высочайшего архитектурного искусства. Это район солидных офисов, изысканных ресторанов и уютных кафе. Находясь в непосредственной близости от делового центра города, этот район живет в неторопливом ритме днем и обволакивает тишиной и покоем в вечернее и ночное время.

В самом сердце Риги, в ее Тихом центре, по улице Видус 5, по соседству с так называемым Дворянским Гнездом, построен новый уникальный жилой дом – образец архитектуры XXI века, который прекрасно вписывается в окружающую среду. Шикарный глянцевый фасад в сочетании с гранитом на уровне первого этажа овладевает вниманием даже самых требовательных покупателей. Это единственное современное здание в этой части Тихого центра и одна из немногих новостроек в историческом районе города.

Уникальное аристократичное здание возвышается на историческом месте – в 1868 году здесь был построен величественный деревянный особняк, принадлежавший курляндской баронессе Шарлотте Мирбах. Отсюда и произошло название апартаментов – Charlotte Residence. Жители Charlotte Residence ежедневно смогут



наслаждаться комфортом самого высокого уровня, что обеспечит автоматизация и использование высокотехнологичных устройств. Система «умного дома» (англ. smart home) обеспечивает безопасность, комфорт и ресурсосбережение каждой квартиры. Она предоставляет возможность не только считывать в интернете все данные о содержании и управлении квартирой, но и удаленно менять параметры энергоконтроля и задавать суточный режим. Возвращаясь из дальней поездки, даже в прохладный день дома Вас будет ожидать уют и тепло. Современное решение автомобильной стоянки Для Вашего удобства на нижних этажах осуществлено самое современное решение автостоянки, которое будет каждый день экономить Ваше время и заботиться о Вашем комфорте. Полностью автоматизированная высокоскоростная механическая автостоянка, в которой применен принцип независимых ячеек, избавит Вас от всяческих неудобств во время парковки. Высокая скорость автоматической подачи машины не заставит Вас долго ждать, чтобы отправиться в путь. Для каждой квартиры предусмотрено вместительное складское помещение. Складские помещения размещены на 2-ух подземных этажах. Помещения обогреваются и оснащены вентиляцией.

**Алина Мерца**

Эксперт по аренде и продажам  
GSM: + 37129642499,  
E-mail: [alina@mgroup.lv](mailto:alina@mgroup.lv)