









ID Код: **4343** 

Город/район: Юрмала и район / Майори /

Театра

Тип объекта: Частные дома, Квартира

Тип здания: Новый проект

Комнаты: **5** Этаж: **-/3** 

Площадь: 259.20 m<sup>2</sup>
Площадь земли: 325.00 m<sup>2</sup>

Год постройки: 2014

Канализация: **городская** Вода: **городская** 

Интернет: **Да** Телевидение: **Да** Парковка: **Да** Домофон: **Да** Терраса/Балкон: **Да** 

Цена: Продают: 420 000 EUR

#### Описание

Предлагаем приобрести одну секцию таунхауса, общей площадью 259,2 м2 (жилой - 209.1 м2) с просторной терассой и видом на частный сектор.

Три этажа, возможность сделать 4 спальни. Белая отделка.

Благоустроенная территория, огороженная живой зеленой изгородью, отдельный удобный паркинг для каждого таунхауса.

На первом этаже (78,7 м2) находится просторная гостиная, котельная, санузел, на втором этаже (92,6 м2 + балкон 2,9 м2): 3 спальни и два санузла, на третьем этаже (37,8 м2 + террасы 47,2 м2) можно сделать еще одну кухню, комнату отдыха с камином или четвертую спальню.

Так же имеется свой маленький дворик.

Оригинальная архитектура проекта гармонично сочетается с красотой Юрмальских сосен! В самом «сердце» Юрмалы - Майори, рядом с известным променадом. Тишина и покой улицы Театра соседствует с бурной, насыщенной жизнью улицы Йомас. До концертного зала «Дзинтари» 5 минут пешего хода.

Прекрасный Юрмальский пляж в нескольких минутах от вашего дома!

Низкие коммунальные платежи.

Планы этажей в приложении ПДФ.

#### Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroup.lv

























































