



ID Код: **4411**  
Город/район: **Рига / Центр / Рупниецибас**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Реновированный дом**  
Комнаты: **2**  
Этаж: **2/6**  
Площадь: **46.80 m<sup>2</sup>**  
Отопление: **центральное газовое**  
Канализация: **городская**  
Вода: **городская**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Домофон: **Да**  
**Цена: Продают: 150 000 EUR**



#### Описание

Квартира очень уютная, так как дом находится во дворе и шум города остаётся в стороне от домашнего спокойствия. В квартире высокие потолки, сохранён деревянный пол, установлен камин и бойлер, поэтому любые недоразумения и капризы природы не нарушат климата в доме.

В мае 2014 года в квартире был сделан капитальный ремонт, поэтому оригинальный дизайн, современная бытовая техника и качественная мебель ещё долго будут радовать хозяев квартиры.

Из-за всех выше перечисленных преимуществ квартира обладает хорошей ликвидностью на рынке аренды жилья.

Продаётся 2-х комнатная квартира в Тихом центре Риги. Квартал со всех сторон окружен благоустроенными парками, а пешая прогулка до Старой Риги или других общественных культурно – развлекательных мест займёт всего лишь 10 – 20 минут.

Великолепное и тихое местонахождение. По соседству несколько посольств и другие престижные здания, рестораны, Даугава, Кронвалда парк и 10 минутная ходьба до Старой Риги.

Дом со всеми удобствами, закрытый подъезд, внутренний двор, все коммуникации.

Во дворе есть место для авто.

#### Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroup.lv