



ID Код: **4434**
Город/район: **Юрмала и район / Дзинтари / Эдинбургский проспект**
Тип объекта: **Квартира**
Тип здания: **Новый проект**
Комнаты: **2**
Этаж: **4/4 Лифт**
Площадь: **78.00 m²**
Год постройки: **2007**
Канализация: **городская**
Вода: **городская**
Обслуживание: **0,60 EUR/m2**
Парковка: **Да**
Цена: **Продают: 177 000 EUR**



Описание

Продаём 2 - комнатную квартиру в новом проекте „365“, только 650 м от пляжа и концертного зала Дзинтари (место где проходит конкурс "Новая Волна").

В квартире предусмотрен видеофон, автономное газовое отопление, индивидуальные счетчики на отопление и радиаторы с терморегуляторами. высота потолков 3 м, большие панорамные окна, хорошая звукоизоляция. Квартира с террасой.

В доме автономное газовое отопление (дом подключен к централизованной газовой магистрали) и каждая квартира оборудована отдельной системой регулировки тепла и счетчиком потребления тепла.

Складское помещение в подвале включено в стоимость квартиры.

Список актуальных квартир в приложении ПДФ.

Проект расположен в центральном районе Юрмалы, около парка, в 7 минутах ходьбы от моря и концертного зала "Дзинтари".

Четырехэтажное здание с 32 квартирами и 3 парадными входами, оборудованными тихими лифтами фирмы „Kone“. В каждой квартире есть балкон. Подземная автостоянка на 34 автомашины оборудована принудительной вентиляцией, пожарной сигнализацией и системой пожаротушения. Системы безопасности - система охраны с подключением к пульту охранной фирмы и коды на дверей. Системы видеонаблюдения оборудована 14 камерами, расположенными по периметру здания, в гараже и на каждом этаже. В гараже ворота - автоматические, открываются с помощью пульта дистанционного управления. Благоустроена территория дома площадью в 3645 м².

Богдана Фарафонтова

Эксперт по аренде и продажам

GSM: + 37125420529,

E-mail: bogdana@mgroup.lv